

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 137 del 20 febbraio 2014

**Comuni di Castelguglielmo, Bagnolo di Po, San Bellino (RO) Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI).
Ratifica ai sensi dell'art. 16, comma 6, L.R. 11/2004.**

[Urbanistica]

Nota per la trasparenza:

Si tratta della ratifica, ai sensi dell'art. 16, comma 6, L.R. 11/2004, dell'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei tre comuni in oggetto. L'approvazione è stata votata dalla Conferenza di Servizi, svoltasi tra comune, Regione e la Provincia di Rovigo, nella seduta del 07.08.2013.

Il Vice Presidente on. Marino Zorzato riferisce quanto segue.

I comuni di Castelguglielmo, Bagnolo di Po e San Bellino, rispettivamente con deliberazione di giunta n. 25 del 09.03.2005, n. 14 del 10.03.2005 e n. 17 del 10.03.2005, hanno adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo di copianificazione con la Regione.

Con nota 22.03.2005 prot. 211670, è stato acquisito il parere della Direzione Urbanistica "ora Sezione Urbanistica" e in data 22.03.2005 è stato sottoscritto l'accordo ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004, tra il comune capofila di Castelguglielmo e la Regione del Veneto.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di giunta del comune capofila n. 106 del 21.10.2009, esecutiva.

Il Distretto idrografico Delta Po Adige Canalbianco, con nota 17.06.2009 prot. 328838, ha espresso parere favorevole sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

Con deliberazioni consiliari di Castelguglielmo n. 17 del 09.04.2009, di Bagnolo di Po n. 10 del 03.04.2009 e di San Bellino n. 7 del 30.03.2009, i comuni hanno approvato la richiesta di deroga S.A.U. (Superficie Agraria Utilizzata) ai sensi dell'art. 13, lettera f), L.R. 11/2004, della L.R. 4/2008 e dell'allegato alla DGR 3650/2008, relativa al PATI.

I comuni di Castelguglielmo, Bagnolo di Po e San Bellino hanno adottato il PATI rispettivamente con deliberazioni di consiglio n. 50 del 26.11.2009, n. 53 del 26.11.2009, e n. 35 del 23.11.2009.

La procedura di pubblicazione e deposito del PATI è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa non sono pervenute osservazioni entro i termini. E' pervenuta 1 osservazione fuori termini al comune di San Bellino. Per quanto riguarda la problematica relativa alla pubblicazione a mezzo stampa si rimanda la questione ai comuni.

La Direzione Urbanistica e Paesaggio con decreto 93 del 25.07.2013 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

La commissione regionale VAS con provvedimento n. 19 del 22.03.2012 ha espresso parere ai sensi della DGR 3262/2006.

Il Piano, come disposto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 43 del 07.08.2013;

In data 02.08.2013, prot. 5048, il sindaco di Castelguglielmo ha convocato, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, la Conferenza di Servizi per il giorno 07.08.2013 alle ore 13.00 per l'esame delle osservazioni pervenute e l'approvazione del PATI dei comuni in argomento. La conferenza di servizi, regolarmente svoltasi, ha approvato il PATI, con le seguenti precisazioni:

- sono state fatte proprie le conclusioni di cui alla VTR n. 43/2013 e agli atti in essa richiamati;
- la Conferenza si è conformata integralmente al parere della citata VTR per quanto riguarda le osservazioni pervenute.

Il parere favorevole espresso dalla Conferenza riguarda pertanto gli elaborati costituenti il PATI dei comuni in oggetto, adottati con le deliberazioni di consiglio sopracitate ed aggiornati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle integrazioni apportate con i pareri della VTR e della Commissione regionale VAS.

Il sindaco del comune di Castelguglielmo, con nota 09.01.2014 prot. 149, ha trasmesso alla Regione, per la ratifica ai sensi dell'art. 16, comma 6, L.R. 11/2004, gli elaborati definitivi adeguati al verbale della sopracitata conferenza.

Viene dato atto che gli elaborati approvati sono:

- Tav. A.1. carta dei vincoli e della pianificazione territoriale
- Tav. A.2. carta delle invariati
- Tav. A.3. carta delle fragilità
- Tav. A.4. carta della trasformabilità
- Elaborato A.5. norme Tecniche
- Elaborato A.6. allegato alle norme tecniche - ATO
- Elaborato A.7. relazione tecnica e di progetto
- Elaborato A.8. relazione sintetica
- Elaborato A.9. rapporto ambientale (VAS)
- Elaborato A.10. sintesi non tecnica (VAS)
- Valutazione Ambientale Strategica - Ipotesi di Progetto
- N. 1 DVD Quadro Conoscitivo (contenente gli archivi digitali di cui all'art. 13, comma 3, lettera d), L.R. 11/2004).

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

VISTO l'art. 2, comma 1, lett. o, L.R. 31.12.2012, n. 54 "L.R. per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della L.R. statutaria 17.04.2012, n. 1 'Statuto del Veneto'";

VISTA la DGR 1322 del 10.05.2006 "L. 03.08.1998, n. 267 - individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici.";

VISTA la DGR 3090 del 03.10.2006 "Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004";

VISTA la DGR 3262 del 24.10.2006 "Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative. Revoca DGR 2961 del 26.09.2006 e riadozione";

VISTA la DGR 3958 del 12.12.2006 "Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all'art. 11, comma 1, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (PTCP). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all'art. 11, comma 2, L.R. 11/2004";

VISTA la DGR 3650 del 25.11.2008 "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50, L.R. 11/2004 (DGR 3178 del 8.10.2004). Sostituzione della Lettera c) - SAU - Metodologia per il calcolo, nel piano di assetto del territorio (PAT), del limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in zone con destinazioni diverse da quella agricola. Integrazione della Lettera d) - Edificabilità zone agricole. Deliberazione C.R. 109 del 08.08.2008";

delibera

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell'art. 16, comma 6, L.R. 11/2004, l'approvazione del PATI dei comuni di Castelguglielmo, Bagnolo di Po e San Bellino, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 07.08.2013, il cui verbale costituisce l'Allegato A alla presente deliberazione;

3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Sezione Urbanistica dell'esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.
6. ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione, oggetto di istruttoria, presso l'Ufficio Tecnico del comune capofila di Castelguglielmo, presso la Regione del Veneto - Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV), Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre (VE) e Sezione Urbanistica, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Oggi, 7 agosto 2013, alle ore 17.00, nella sede regionale di Calle Priuli, Cannaregio 99, Direzione Urbanistica e Paesaggio, si è riunita la Conferenza di servizi convocata dal Sindaco del Comune capofila di Castelguglielmo (RO) avente per oggetto:

Esame osservazioni pervenute ed approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale di Castelguglielmo, Bagnolo di Po, San Bellino (RO)

Sono presenti, in qualità di rappresentanti delle Amministrazioni interessate:

- per il Comune di Castelguglielmo: il Sindaco Giorgio Grassia;
- per il Comune di Bagnolo di Po: il Sindaco Pietro Caberletti;
- per il Comune di San Bellino: il Sindaco Massimo Bordin;
- per la Provincia di Rovigo: l'assessore all'Urbanistica Giuliana Gulmanelli;
- Per la Regione Veneto: il Dirigente delegato, arch. Vincenzo Fabris.

Sono inoltre presenti: il geom. Gianantonio Vettore, tecnico comunale di Castelguglielmo, la geom. Elena Orlando, dell' Ufficio Tecnico di Castelguglielmo, l'arch. Marco Zeggio, assessore di San Bellino e tecnico del comune di Bagnolo, l'arch. Lino de Battisti, progettista e coordinatore del Piano di Assetto del Territorio e l'arch. Francesco Tomaello, funzionario regionale.

RICHIAMATO E PREMESSO

- che la Legge 7 agosto 1990 n 241 nel dettare disposizioni in materia di procedimento amministrativo ha introdotto negli artt. 14 e seguenti l'istituto della conferenza di servizi, prevedendo il ricorso a tale procedura nei casi ivi indicati;
- che l'art. 15 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n 11, nel quadro della procedura concertata per la formazione del Piano di Assetto del Territorio, prevede che l'approvazione del Piano avvenga mediante conferenza di servizi alla quale partecipano gli Enti interessati, come confermato dagli Atti di Indirizzo approvati, ai sensi dell'art 50 della richiamata LR n. 11/2004, con D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004;
- I Comuni di Castelguglielmo, Bagnolo di Po e San Bellino, rispettivamente con Deliberazione di Giunta n. 25 del 9.3.2005, n. 14 del 10.3.2005 e n. 17 del 10.3.2005, hanno adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo.

Direzione Urbanistica e Paesaggio
Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia - tel. 0412792334-35 - fax 0412792383
E-Mail: urbanistica.paesaggio@regione.veneto.it
Internet: <http://www.regione.veneto.it/>



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

- Con nota n. 211670 in data 22.03.2005 è stato acquisito il parere del Dirigente Direzione Urbanistica e in data 22.03.2005 è stato sottoscritto l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della LR n. 11/2004 tra il Comune capofila di Castelguglielmo e la Regione del Veneto.
- La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta del comune capofila n. 106 del 21.10.2009, esecutiva.
- Il Distretto idrografico Delta Po Adige Canalbianco con nota n. 328838 del 17.6.2009 ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1322 del 10.05.2006.
- Con deliberazione consiliare di Castelguglielmo n. 17 del 09.04.2009, di Bagnolo di Po n. 10 del 03.04.2009, e di San Bellino n. 7 del 30.03.2009, i tre comuni hanno approvato la richiesta di deroga S.A.U. (superficie agraria utilizzata) ai sensi dell'art. 13, lettera f) della L.R. 11/2004 e successiva L.R. 4/2008 ed all'allegato alla D.G.R.V. n. 3650 del 25/11/2008, relativa al P.A.T.I.
- I Comuni di Castelguglielmo, Bagnolo di Po e San Bellino hanno adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale rispettivamente con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 50 del 26.11.2009, n. 53 del 26.11.2009, e n. 35 del 23.11.2009.
- La procedura di pubblicazione e deposito del PATI è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, e a seguito di essa non sono pervenute osservazioni entro i termini, mentre è pervenuta n 1 osservazione fuori termini al comune di San Bellino. Per quanto riguarda la problematica relativa alla pubblicazione a mezzo stampa si rimanda la questione al Comune.
- Il dirigente regionale della Direzione Urbanistica con decreto n. 93 del 25.7.2013 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della LR n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006.
- La commissione regionale VAS con provvedimento n. 19 del 22 marzo 2012 ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR n. 3262 del 24.10.2006.
- che in data 2 agosto 2013, prot.5048, è stata convocata dal Sindaco di Castelguglielmo la Conferenza di Servizi per il giorno 7 agosto 2013 alle ore 13,00 per l'esame delle osservazioni pervenute e l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei comuni in argomento;

- TUTTO CIO' PREMESSO

Il Sindaco Giorgio Grassia assume la presidenza della Conferenza e l'arch. Tomaello svolge le funzioni di Segretario della Conferenza.

La Conferenza conviene che gli elaborati del PATI siano da integrare con i pareri acquisiti e di seguito

elencati:

- della Commissione Regionale VAS n. 19 del 22 marzo 2012;



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

- del Comitato Tecnico regionale, previsto dal II comma dell'art. 27 della LR n. 11/2004, n. 43 del 7 agosto 2013;
- del Valutatore Tecnico Regionale n. 43 del 7 agosto 2013.

I partecipanti alla Conferenza danno atto che gli stessi pareri non incidono sui contenuti generali del piano, sul dimensionamento e sui principi formatori ma, riguardando aspetti complementari ad integrazione del progetto, ne modificano parzialmente gli elaborati.

Per quanto riguarda le osservazioni pervenute la Conferenza dei Servizi decide di conformarsi integralmente al parere della VTR, che viene allegato al presente verbale.

Quindi, gli Enti come sopra rappresentati in Conferenza:

VISTA la Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

VISTI gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 - Norme per il Governo del Territorio" approvati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 3178 del 08 ottobre 2004;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 3090 del 03.10.2006;

VISTA la direttiva 2001.42.CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTO l'art. 13 della Legge 8 luglio 1986 n. 349;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 2988 del 01.10.2004;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 101 del 21.11.2006;

PRESO ATTO delle deliberazioni di Consiglio Comunale di Castelvuglielmo, Bagnolo di Po, San Bellino rispettivamente n. 50 del 26.11.2009, n. 53 del 26.11.2009, e n. 35 del 23.11.2009;

VISTI i pareri:

- della Commissione Regionale VAS n. 19 del 22 marzo 2012;
- del Comitato Tecnico regionale, previsto dal comma 2 dell'art. 27 della LR n. 11/2004; n. 43 del 7 agosto 2013;
- del Valutatore Tecnico Regionale n. 43 del 7 agosto 2013;

esprimono consenso unanime al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale adottato con deliberazioni di Consiglio Comunale di Castelvuglielmo, Bagnolo di Po, San Bellino rispettivamente n. 50 del 26.11.2009, n. 53 del 26.11.2009, e n. 35 del 23.11.2009;

- sono fatte proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale n. 43 del 7 agosto 2013 e agli atti in essa richiamati, inclusa ogni decisione sulle osservazioni;

Direzione Urbanistica e Paesaggio

Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia - tel. 0412792334-35 - fax 0412792383

E-Mail: urbanistica.paesaggio@regione.veneto.it

<http://www.regione.veneto.it/>



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

- il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati, costituenti il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei tre comuni adottati con le deliberazioni di Consiglio sopraccitate. Detti elaborati sono da aggiornare a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle integrazioni apportate con i pareri della VTR e della Commissione regionale VAS;

esprimono consenso unanime all'approvazione del Rapporto Ambientale (VAS), adottato unitamente al PATI, facendo proprie le conclusioni del Parere della Commissione Regionale VAS n. 19 del 22 marzo 2012;

danno atto che gli elaborati approvati sono:

- Tav. A.1 Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale
- Tav. A.2. Carta delle invarianti
- Tav. A.3. Carta delle fragilità
- Tav. A.4. Carta della trasformabilità
- Elaborato A.5. Norme Tecniche
- Elaborato A.6 Allegato alle norme tecniche - ATO
- Elaborato A.7. Relazione tecnica e di progetto
- Elaborato A.8. Relazione sintetica
- Elaborato A.9. Rapporto ambientale (V.A.S.)
- Elaborato A.10 Sintesi Non Tecnica (V.A.S.)
- Valutazione Ambientale Strategica - Ipotesi di Progetto
- N. 1 DVD Quadro Conoscitivo (contenente gli archivi digitali di cui all'art. 13, comma 3, lettera d) della LR 11 del 2004);

allegano al presente verbale, del quale costituiscono parte integrante, i seguenti documenti:

- Valutazione Tecnica Regionale n. 43 del 7 agosto 2013;
- Parere del Comitato Tecnico n. 43 del 7 agosto, previsto dal comma 2 dell'art. 27 della LR n. 11/2004;
- Parere della Commissione Regionale VAS n. 19 del 22 marzo 2012;

danno atto che, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LR 11/2004, il piano si intende approvato e sarà successivamente ratificato dalla Giunta Regionale.

demandano al comune capofila il compito di adeguare gli elaborati, in conformità alle decisioni della Conferenza, prima della ratifica da parte della Giunta Regionale.

4



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

La conferenza si chiude alle ore 18.00

Il presente verbale è composto di n. 5 facciate e n. 5 fogli.

Il segretario verbalizzante

Francesco Tomaglio

Venezia, li 7 agosto 20113

Per il Comune di
Castelguglielmo

Il Sindaco

Per la Provincia di Rovigo
L'assessore all'Urbanistica

Per il Comune di
San Bellino

Il Sindaco

Per il Comune di
Bagnolo di Po

Il Sindaco

Per la Regione Veneto
il Dirigente Regionale