

COMUNE

COMUNE DI BAGNOLO PO

P.R.G.

VARIANTE

NOVEMBRE 1998

REGIONE DEL VENETO
COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
"Sezione Urbanistica"
in data Argomento N°

TAV.
N.

A 2 b

- 5 APR. 2000 N° - 135

4

IL SEGRETARIO
Arch. Paolo LOMBROSO

ANALISI STATO DI FATTO
SCHEDE TIPO "B" e "R"

COMUNE DI BAGNOLO DI PO
14 DIC 1998
Data
Prot. n. 3734
Categ.

REGIONE DEL VENETO
Allegato n. 2200
14 DIC. 2000

IL DIRIGENTE REGIONALE
DIREZIONE URBANISTICA E P.A.A.
Arch. Paolo LOMBROSO

ALLEGATO ALLA DELIBERA
DI C.C. n. 9
in data 1.3.1999



I TECNICI INCARICATI:
ARCH. PAOLO CATTOZZO
ING. UMBERTO FERRARI

COLLABORAZIONE:
ARCH. RITA CALTAROSSA

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: - BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 1

Scheda A n°

3

Insula n°

1

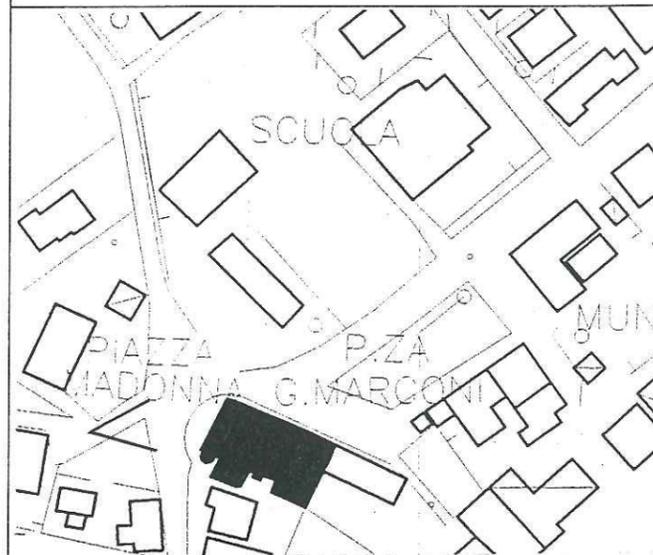
Comparto n°

4

Località

Bagnolo di Po

CONTESTO ATTUALE



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089 o assimilabile
L. 1497
L.R. 24
L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata In cortina
A schiera A corte
Altro _____

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico Parco
Nucleo rurale Giardino
Scoperto agricolo
Altro _____ Orto
Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 1080
Sup. coperta (mq) 640
Numero piani _____
Altezza fabbricato 11.00
Vol. non residenziale (mc) 7200
Numero vani _____
Numero residenti _____

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813
Dal 1813 al 1900
Dal 1900 al 1945
Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio Lamiera
Legno Altro _____
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

_____ 1990
Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico
Scultoreo
Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: _____ chiesa parrocchiale Attuale: _____ chiesa parrocchiale

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 1

INTERVENTO AMMESSO: restauro.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: - BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 2

Scheda A n°

4

Insula n°

1

Comparto n°

4

Località

Bagnolo di Po

CONTESTO ATTUALE



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089 o assimilabile
L. 1497
L.R. 24
L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata In cortina
A schiera A corte
Altro _____

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico Parco
Nucleo rurale Giardino
Scoperto agricolo
Altro _____ Orto
Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 1080
Sup. coperta (mq) 30
Numero piani _____
Altezza fabbricato 15.00
Vol. non residenziale (mc) 450
Numero vani _____
Numero residenti _____

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813
Dal 1813 al 1900
Dal 1900 al 1945
Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio Lamiera
Legno Altro _____
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità 1990
Di rilevante entità
In corso

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico
Scultoreo
Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: _____ campanile
Attuale: _____ campanile

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 1

INTERVENTO AMMESSO: restauro.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 1

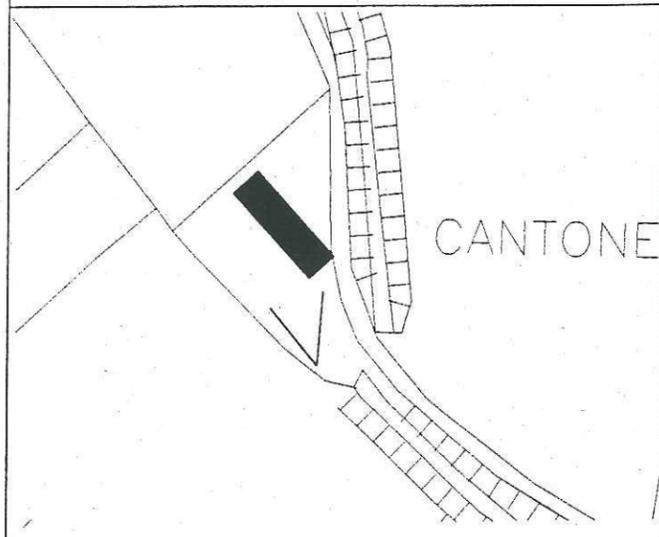
Scheda A edificio n° 14

Insula n° 2

Comparto n° 8

Ubicazione: via Tartaro

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Pigaiani Giovanni e Soffiatti Giovanni

Foglio: 2

Mappali: 32 sub 1 e sub 2

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico in aderenza

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

741

Sup. coperta (mq)

70

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.00

Vol. residenziale/non residenziale(mc)

375/565

Numero vani

4

Numero residenti

0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1980 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza-fienile

Attuale

disabitata

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 2a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

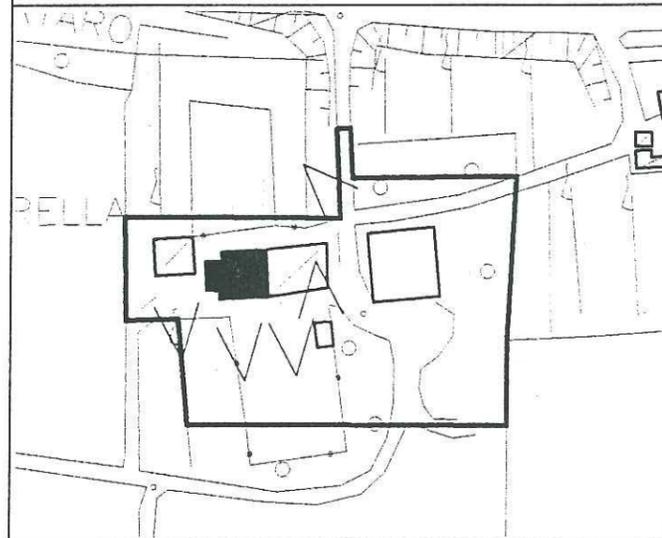
7

Comparto n°

3

Ubicazione: via Tartaro n. 2

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corte Barella

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 3

PROPRIETA' DI:

Gallani Edemo

Mappali: 139p, 142, 143, 144, 140p, 141, 22, 204, 145

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico disposto perpendicolarmente

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 9064

Sup. coperta (mq) 144

Numero piani 2

Altezza fabbricato 6.00

Vol. residenziale (mc) 864

Numero vani 7

Numero residenti 6

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1990

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 2 - risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 2b

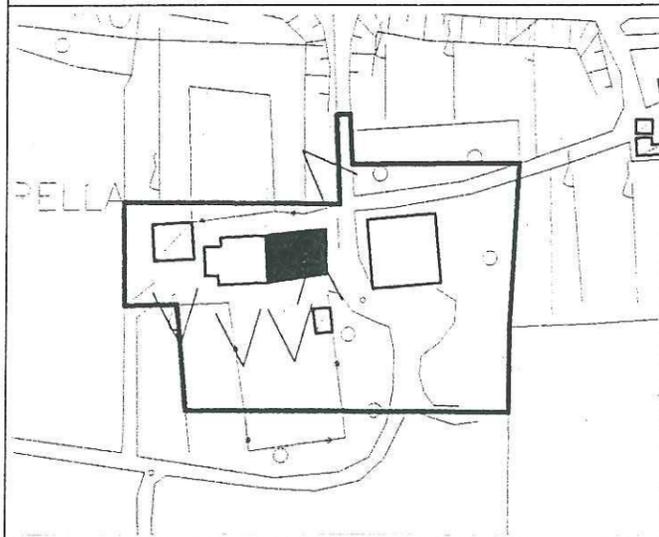
Scheda A edificio n° 1b

Insula n° 7

Comparto n° 3

Ubicazione: via Tartaro n. 2

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corte Barella

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 3

PROPRIETA' DI:

Gallani Edemo

Mappali: 139p, 142, 143, 144, 140p, 141, 22, 204, 145

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 9064

Sup. coperta (mq) 216

Numero piani 2

Altezza fabbricato 5.00

Vol. residenziale/non residenziale(mc) 324/756

Numero vani 4

Numero residenti 1

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1990

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza-fienile Attuale: residenza-deposito Utilizzo: 70 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 2 - risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 2c

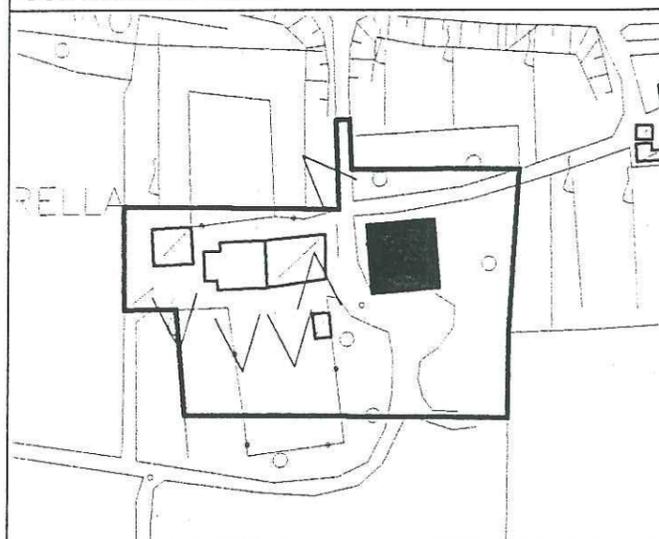
Scheda A edificio n° 1c

Insula n° 7

Comparto n° 3

Ubicazione: via Tartaro n. 2

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corte Barella

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 3

PROPRIETA' DI:

Gallani Edemo

Mappali: 139p, 142, 143, 144, 140p, 141, 22, 204, 145

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 9064

Sup. coperta (mq) 400

Numero piani

Altezza fabbricato 6.50

Vol. non residenziale (mc) 2600

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile Utilizzo: 50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 2d

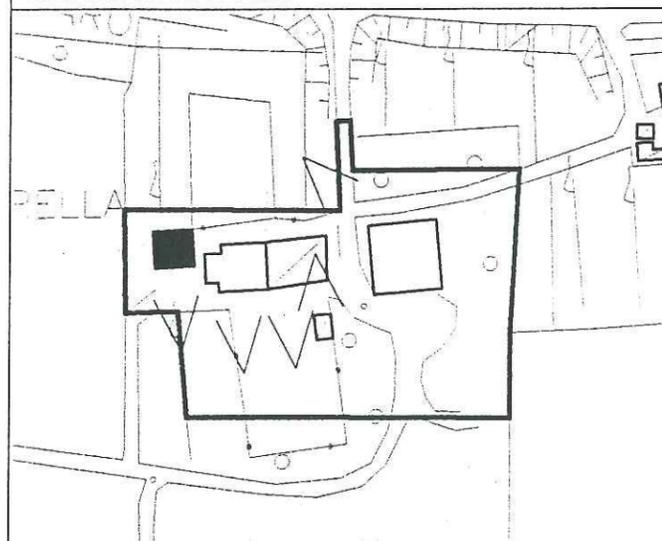
Scheda A edificio n° 1d

Insula n° 7

Comparto n° 3

Ubicazione: via Tartaro n. 2

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corte Barella

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 3

PROPRIETA' DI:

Gallani Edemo

Mappali: 139p, 142, 143, 144, 140p, 141, 22, 204, 145

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 9064

Sup. coperta (mq) 130

Numero piani

Altezza fabbricato 3.00

Vol. non residenziale (mc) 390

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1920

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: pollaio-legania Attuale: pollaio-legania Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 2e

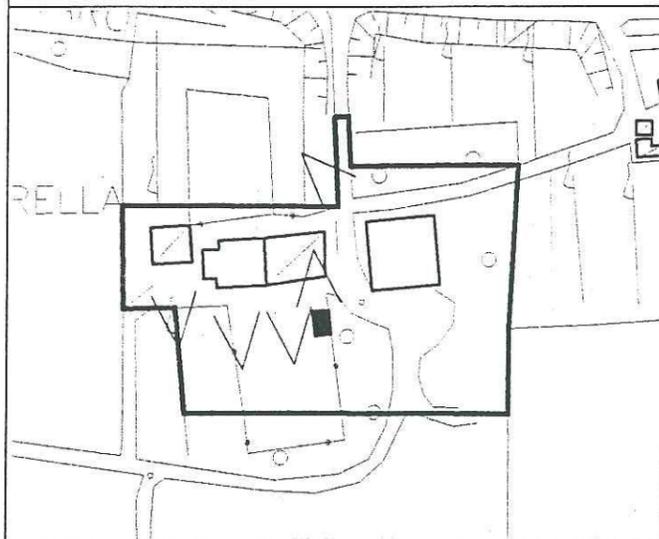
Scheda A edificio n° 1e

Insula n° 7

Comparto n° 3

Ubicazione: via Tartaro n. 2

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corte Barella

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 3

PROPRIETA' DI:

Gallani Edemo

Mappali: 139p, 142, 143, 144, 140p, 141, 22, 204, 145

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 9064

Sup. coperta (mq) 24

Numero piani

Altezza fabbricato 2.70

Vol. non residenziale (mc) 65

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1982

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: garage Attuale: garage Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 3

Scheda A edificio n° 10

Insula n°

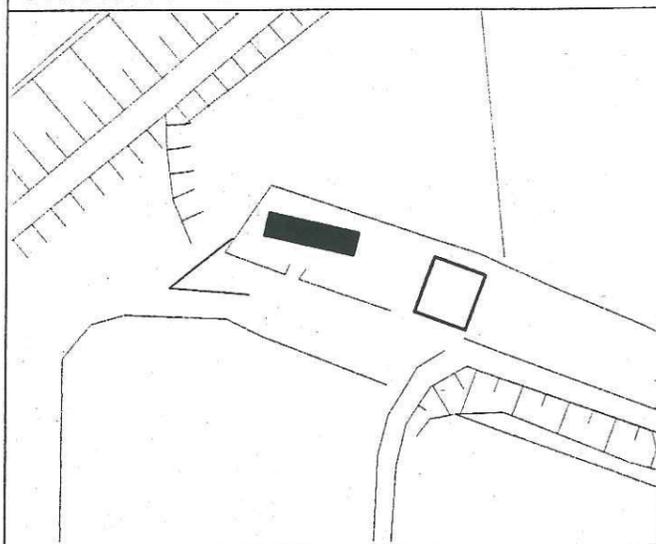
7

Comparto n°

4

Ubicazione: via Tartaro

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Formasari Giovanni

Foglio: 2

Mappali: 6 sub

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

311

Sup. coperta (mq)

94

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.00

Vol. residenziale (mc)

470

Numero vani

4

Numero residenti

4

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

residenza

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 3a

Scheda A n°

7a

Insula n°

1

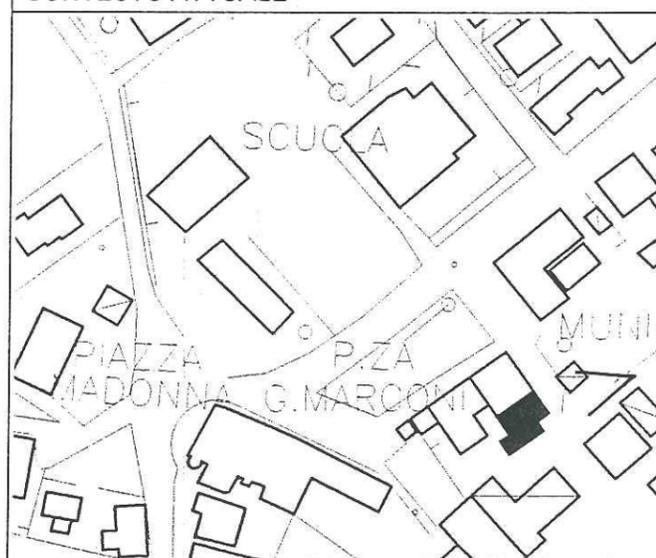
Comparto n°

3

Località

Bagnolo di Po

CONTESTO ATTUALE



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089 o assimilabile
L. 1497
L.R. 24
L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata In cortina
A schiera A corte
Altro unifamiliare in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico Parco
Nucleo rurale Giardino
Scoperto agricolo
Altro Orto
Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 1870
Sup. coperta (mq) 140
Numero piani 2
Altezza fabbricato 6.00
Vol. residenziale (mc) 840
Numero vani 6
Numero residenti 3

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813
Dal 1813 al 1900
Dal 1900 al 1945
Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio Lamiera
Legno Altro
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso

1970 ca.

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico
Scultoreo
Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 4

INTERVENTO AMMESSO: ristrutturazione edilizia ed urbanistica

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 3b

Scheda A n°

8

Insula n°

1

Comparto n°

3

Località

Bagnolo di Po



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089

o assimilabile

L. 1497

L.R. 24

L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata

In cortina

A schiera

A corte

Altro

bifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico

Parco

Nucleo rurale

Giardino

Altro

Orto

Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

1870

Sup. coperta (mq)

173

Numero piani

2

Altezza fabbricato

6.00

Vol. residenziale (mc)

1038

Numero vani

12

Numero residenti

6

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813

Dal 1813 al 1900

Dal 1900 al 1945

Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio

Lamiera

Legno

Altro

Buono

Medio

Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1970 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico

Scultoreo

Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale:

residenza

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 3

INTERVENTO AMMESSO: ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 3c

Scheda A n°

9

Insula n°

1

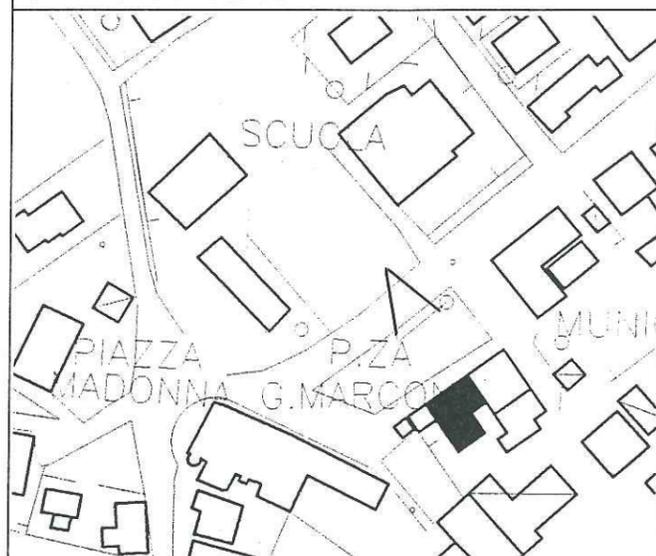
Comparto n°

3

Località

Bagnolo di Po

CONTESTO ATTUALE



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089 o assimilabile
L. 1497
L.R. 24
L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata In cortina
A schiera A corte
Altro unifamiliare in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico Parco
Nucleo rurale Giardino
Scoperto agricolo
Altro _____ Orto
Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 1870
Sup. coperta (mq) 206
Numero piani 2
Altezza fabbricato 6,00
Vol. residenziale (mc) 1236
Numero vani 6
Numero residenti 4

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813
Dal 1813 al 1900
Dal 1900 al 1945
Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio Lamiera
Legno Altro _____
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso
1970 ca.

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico
Scultoreo
Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 3

INTERVENTO AMMESSO: ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

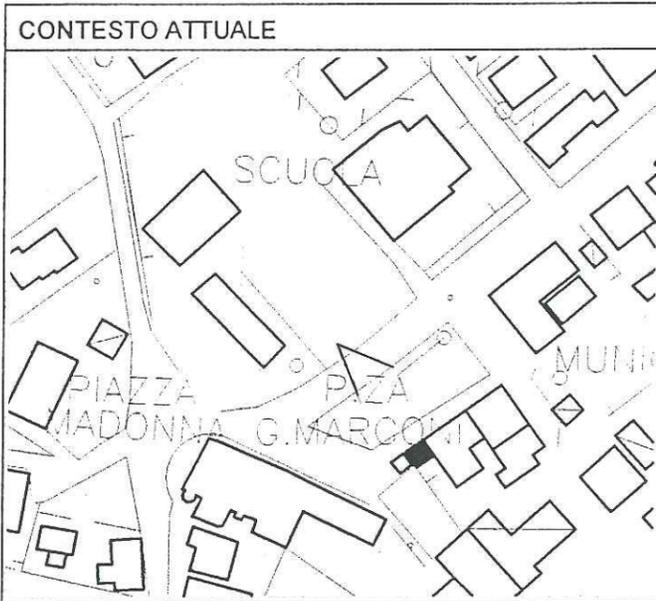
SCHEDA n° 3d

Scheda A n° 10

Insula n° 1

Comparto n° 3

Località Bagnolo di Po



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:		TIPOLOGIA:	
L. 1089	<input type="checkbox"/>	o assimilabile	<input type="checkbox"/>
L. 1497	<input type="checkbox"/>	Isolata	<input checked="" type="checkbox"/> In cortina <input type="checkbox"/>
L.R. 24	<input type="checkbox"/>	A schiera	<input type="checkbox"/> A corte <input type="checkbox"/>
L.R. 80	<input type="checkbox"/>	Altro

CONTESTO AMBIENTALE:		DATI STEREOMETRICI:	
Centro storico	<input checked="" type="checkbox"/>	Parco	<input type="checkbox"/>
Nucleo rurale	<input type="checkbox"/>	Giardino	<input type="checkbox"/>
Altro	Scoperto agricolo	<input type="checkbox"/>
		Orto	<input type="checkbox"/>
		Brolo	<input type="checkbox"/>
Sup. di pertinenza (mq)		1870	
Sup. coperta (mq)		33	
Numero piani		1	
Altezza fabbricato		3.00	
Vol. non residenziale (mc)		99	
Numero vani			
Numero residenti			

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:		COPERTURE:	
Prima del 1813	<input type="checkbox"/>	Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/>
Dal 1813 al 1900	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> Altro
Dal 1900 al 1945	<input type="checkbox"/>	Buono	<input checked="" type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input type="checkbox"/>
Dopo il 1945	<input checked="" type="checkbox"/>		
INTERVENTI SUCCESSIVI:		PARTICOLARI DI RILIEVO:	
Di modesta entità	<input type="checkbox"/>	Architettonico	<input type="checkbox"/>
Di rilevante entità	<input type="checkbox"/>	Scultoreo	<input type="checkbox"/>
In corso	<input type="checkbox"/>	Pittorico	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO					
Ottimo	<input type="checkbox"/>	Buono	<input type="checkbox"/>	Medio	<input type="checkbox"/>
Cattivo	<input checked="" type="checkbox"/>	Cadente	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE D'USO	
Originaria:	adiacenza
Attuale:	inutilizzata

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI
GRADO DI PROTEZIONE: 4
INTERVENTO AMMESSO: ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 4

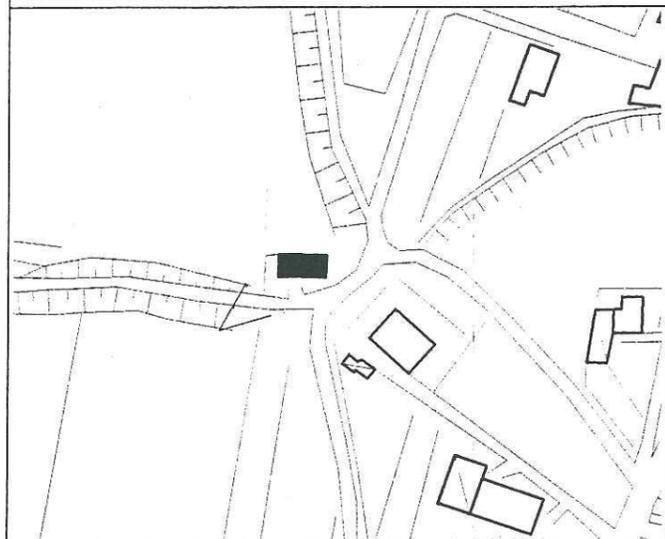
Scheda A edificio n° 12

Insula n° 7

Comparto n° 4

Ubicazione: via Tartaro

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Ramazina Pietro

Foglio: 2

Mappali: 3 sub 1 e sub 2

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 384

Sup. coperta (mq) 87

Numero piani 2

Altezza fabbricato 5.00

Vol. residenziale (mc) 435

Numero vani 6

Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza

Attuale

disabitata

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 4a

Scheda A n°

1a

Insula n°

2

Comparto n°

4

Località

Bagnolo di Po

CONTESTO ATTUALE



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089 o assimilabile
 L. 1497
 L.R. 24
 L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata In cortina
 A schiera A corte
 Altro _____

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico Parco
 Nucleo rurale Giardino
 Altro _____ Scoperto agricolo
 Orto
 Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 5186
 Sup. coperta (mq) 257
 Numero piani 2
 Altezza fabbricato 7.00
 Vol. residenziale (mc) 1799
 Numero vani 8
 Numero residenti 3

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813
 Dal 1813 al 1900
 Dal 1900 al 1945
 Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio Lamiera
 Legno Altro _____
 Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1980
 Di modesta entità
 Di rilevante entità
 In corso

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico
 Scultoreo
 Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: _____ residenza _____ Attuale: _____ residenza _____

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 2

INTERVENTO AMMESSO: risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 4b

Scheda A n°

1b

Insula n°

2

Comparto n°

4

Località

Bagnolo di Po

CONTESTO ATTUALE



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089 o assimilabile
L. 1497
L.R. 24
L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata In cortina
A schiera A corte
Altro _____

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico Parco
Nucleo rurale Giardino
Scoperto agricolo
Altro _____ Orto
Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 5186
Sup. coperta (mq) 367
Numero piani _____
Altezza fabbricato 5.00
Vol. non residenziale (mc) 1835
Numero vani _____
Numero residenti _____

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813
Dal 1813 al 1900
Dal 1900 al 1945
Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio Lamiera
Legno Altro _____
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1980
Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico
Scultoreo
Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile-annesso rustico

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 2

INTERVENTO AMMESSO: risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA B: - BENI AMBIENTALI CONSISTENZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCHEDA n° 5

Scheda A n°

5

Insula n°

5

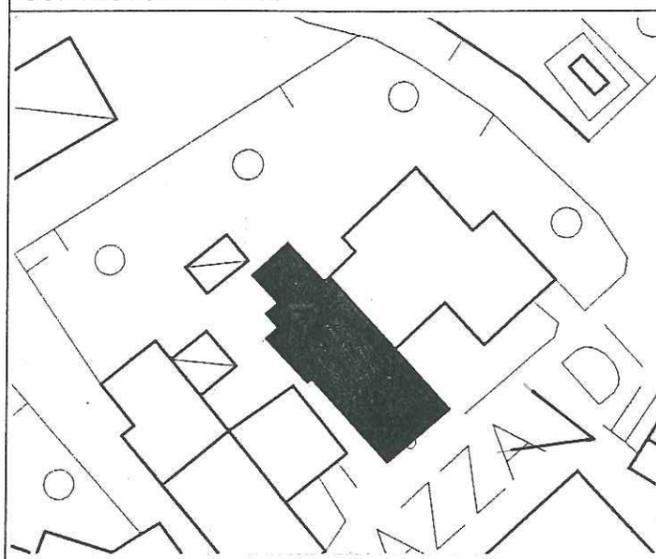
Comparto n°

4

Località

Runzi

CONTESTO ATTUALE



EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA:

L. 1089 o assimilabile
L. 1497
L.R. 24
L.R. 80

TIPOLOGIA:

Isolata In cortina
A schiera A corte
Altro _____

CONTESTO AMBIENTALE:

Centro storico Parco
Nucleo rurale Giardino
Scoperto agricolo
Altro _____ Orto
Brolo

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 1924
Sup. coperta (mq) 311
Numero piani 1
Altezza fabbricato 9.50
Vol. non residenziale (mc) 3000
Numero vani _____
Numero residenti _____

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Prima del 1813
Dal 1813 al 1900
Dal 1900 al 1945
Dopo il 1945

COPERTURE:

Laterizio Lamiera
Legno Altro _____
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1990
Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso

PARTICOLARI DI RILIEVO:

Architettonico
Scultoreo
Pittorico

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: chiesa parrocchiale Attuale: chiesa parrocchiale

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

GRADO DI PROTEZIONE: 1

INTERVENTO AMMESSO: restauro.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 5a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

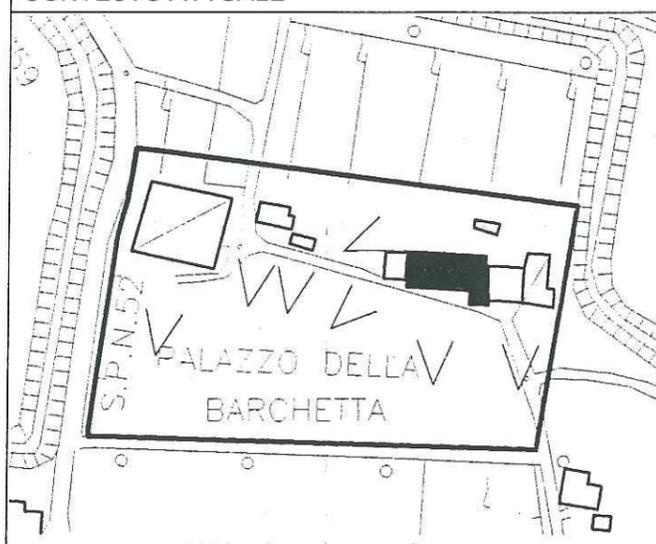
7

Comparto n°

5

Ubicazione: via Arioste nn. 3 e 5

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Palazzo Della Barchetta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 1

PROPRIETA' DI:

Rossin Aldo e De Stefani Teresina e figli

Mappali: 135p, 137, 201, 202, 139, 136p, 138, 200p, 203, 261, 262, 264, 265, 266, 168

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 19121

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

antica a palazzo

Sup. coperta (mq) 330

Numero piani 2,5

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Altezza fabbricato 10.00

Scoperto agricolo Giardino

Vol. residenziale (mc) 3300

Numero vani 15

Numero residenti 5

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1700

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1990

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

INTONACI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 2 - risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 5b

Scheda A edificio n° 1b

Insula n°

7

Comparto n°

5

Ubicazione: via Arioste nn. 3 e 5

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Palazzo Della Barchetta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 1

PROPRIETA' DI:

Rossin Aldo e De Stefani Teresina e figli

Mappali: 135p, 137, 201, 202, 139, 136p, 138, 200p, 203, 261, 262, 264, 265, 266, 168

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 19121

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 690

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Altezza fabbricato 8.00

Scoperto agricolo Giardino

Vol. non residenziale (mc) 5520

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile-ricovero attrezzi Utilizzo: 50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 5c

Scheda A edificio n° 1c

Insula n°

7

Comparto n°

5

Ubicazione: via Arioste nn. 3 e 5

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Palazzo Della Barchetta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 1

PROPRIETA' DI:

Rossin Aldo e De Stefani Teresina e figli

Mappali: 135p, 137, 201, 202, 139, 136p, 138, 200p, 203, 261, 262, 264, 265, 266, 168

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 19121

TIPOLOGIA RESIDENZIALE.

unifamiliare

Sup. coperta (mq) 120

Numero piani 2

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

Altezza fabbricato 4.70

Vol. residenziale (mc) 564

Numero vani 5

Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale deposito Utilizzo 20 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 5d

Scheda A edificio n° 1d

Insula n°

7

Comparto n°

5

Ubicazione: via Arioste nn. 3 e 5

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Palazzo Della Barchetta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 1

PROPRIETA' DI:

Rossin Aldo e De Stefani Teresina e figli

Mappali: 135p, 137, 201, 202, 139, 136p, 138, 200p,
203, 261, 262, 264, 265, 266, 168

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 19121

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 17

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

Numero piani

Altezza fabbricato 2.50

Vol. non residenziale (mc) 43

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1985

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: pollaio-legania Attuale: pollaio-legania Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 5e

Scheda A edificio n° 1e

Insula n°

7

Comparto n°

5

Ubicazione: via Arioste nn. 3 e 5

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Palazzo Della Barchetta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 1

PROPRIETA' DI:

Rossin Aldo e De Stefani Teresina e figli

Mappali: 135p, 137, 201, 202, 139, 136p, 138, 200p, 203, 261, 262, 264, 265, 266, 168

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 19121

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 52

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

Numero piani

Altezza fabbricato 5.00

Vol. non residenziale (mc) 260

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: oratorio Attuale: deposito Utilizzo: 60 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 2 - risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 5f

Scheda A edificio n° 1f

Insula n° 7

Comparto n° 5

Ubicazione: via Arioste nn. 3 e 5



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Palazzo Della Barchetta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 1

PROPRIETA' DI:

Rossin Aldo e De Stefani Teresina e figli

Mappali: 135p, 137, 201, 202, 139, 136p, 138, 200p,
203, 261, 262, 264, 265, 266, 168

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 19121

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 255

Numero piani

Altezza fabbricato 5.60

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Vol. non residenziale (mc) 1428

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: deposito Attuale: deposito Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 5g

Scheda A edificio n° 1g

Insula n°

7

Comparto n°

5

Ubicazione: via Arioste nn. 3 e 5

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Palazzo Della Barchetta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 1

PROPRIETA' DI:

Rossin Aldo e De Stefani Teresina e figli

Mappali: 135p, 137, 201, 202, 139, 136p, 138, 200p, 203, 261, 262, 264, 265, 266, 168

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 19121

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 21

Numero piani

Altezza fabbricato 2.50

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Vol. non residenziale (mc) 52

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1960

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: pollaio Attuale: pollaio Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 6a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

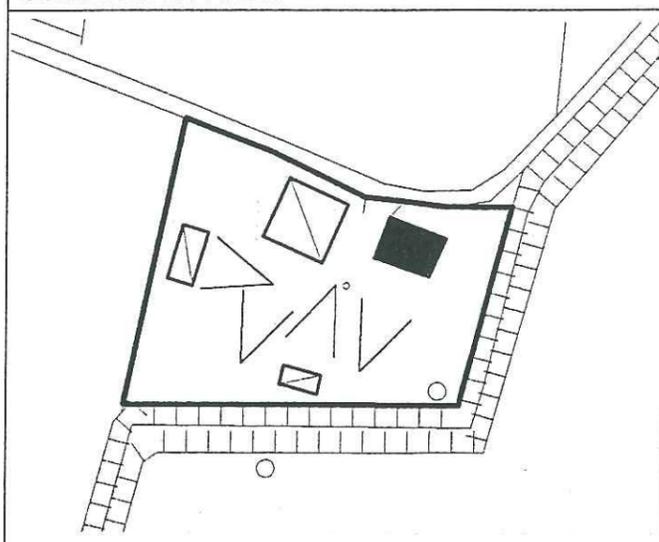
7

Comparto n°

9

Ubicazione: via San Giuliano n. 20

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Compagnina

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 4

PROPRIETA' DI:

Peretti Wilma

Mappali: 108, 53p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 56773

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

Sup. coperta (mq) 110

Numero piani 2,5

CONTESTO AMBIENTALE:

Altezza fabbricato 8.00

Aia Orto

Vol. residenziale (mc) 880

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani 8

Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1929

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1980

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

INTONACI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

INFISSI

Buono Medio Cattivo

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 6b

Scheda A edificio n° 1b

Insula n°

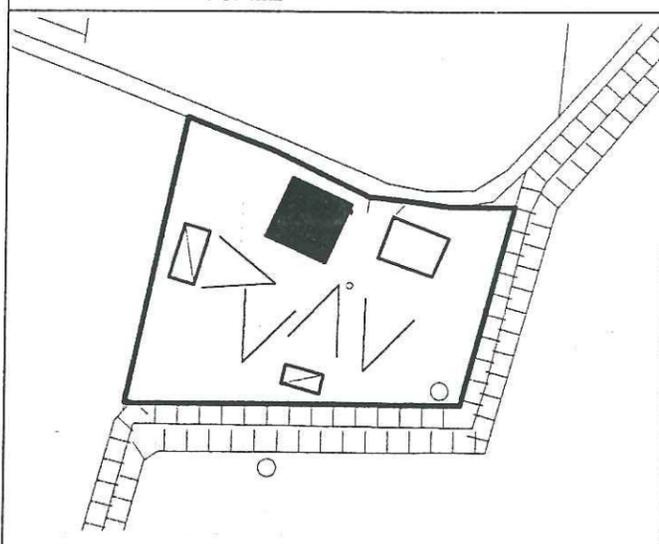
7

Comparto n°

9

Ubicazione: via San Giuliano n. 20

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Compagnina

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 4

PROPRIETA' DI:

Peretti Wilma

Mappali: 108, 53p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. di pertinenza (mq)

56773

Sup. coperta (mq)

210

Numero piani

CONTESTO AMBIENTALE:

Altezza fabbricato

6.80

Aia

Orto

Vol. non residenziale (mc)

1428

Scoperto agricolo

Giardino

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1929

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fenile

Attuale

fenile-ricovero attrezzi

Utilizzo

40 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 6c

Scheda A edificio n° 1c

Insula n°

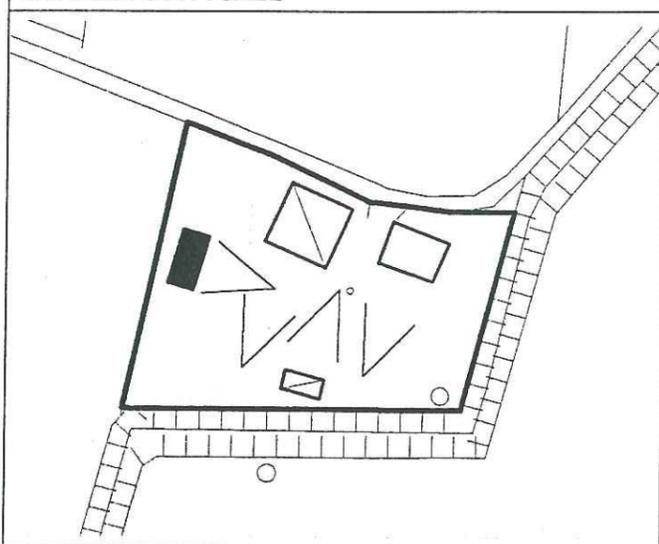
7

Comparto n°

9

Ubicazione: via San Giuliano n. 20

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Compagnina

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 4

PROPRIETA' DI:

Peretti Wilma

Mappali: 108, 53p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 56773

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 48

Numero piani

Altezza fabbricato 2.50

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Vol. non residenziale (mc) 120

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1929

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: deposito Attuale: deposito Utilizzo: 40 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 6d

Scheda A edificio n° 1d

Insula n°

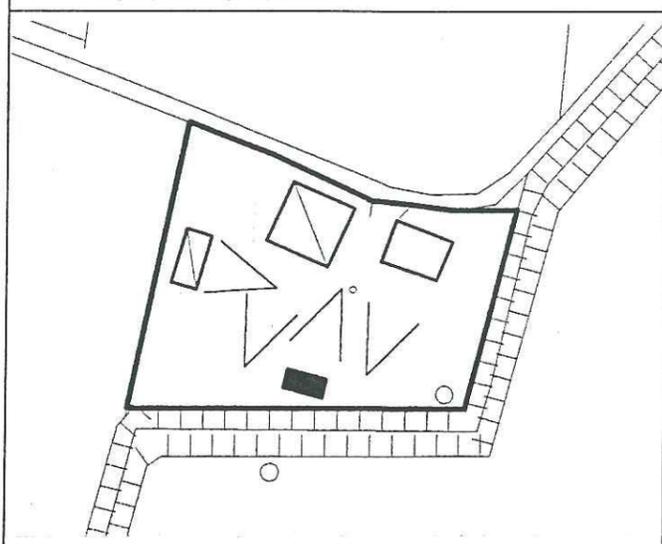
7

Comparto n°

9

Ubicazione: via San Giuliano n. 20

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Compagnina

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 4

PROPRIETA' DI:

Peretti Wilma

Mappali: 108, 53p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 56773

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 10

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Altezza fabbricato 2.50

Scoperto agricolo Giardino

Vol. non residenziale (mc) 25

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1960

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE
Buono Medio Cattivo

INTONACI
Buono Medio Cattivo

INFISSI
Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: pollaio-legnaia Attuale: pollaio-legnaia Utilizzo: 20 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 5 - demolizione senza ricostruzione.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 7

Scheda A edificio n° 1

Insula n° 7

Comparto n° 13

Ubicazione: via Arioste

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:	INDIVIDUAZIONE CATASTALE:
.....	Foglio: 6
PROPRIETA' DI:	Mappali: 11
Romanato Angelo, Corrado e Arturo	

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:	DATI STEREOMETRICI:
unifamiliare con rustico in aderenza	Sup. di pertinenza (mq) 575
TIPOLOGIA RESIDENZIALE:	Sup. coperta (mq) 236
unifamiliare	Numero piani 2
CONTESTO AMBIENTALE:	Altezza fabbricato 5,00
Aia <input type="checkbox"/> Orto <input type="checkbox"/>	Vol. residenziale/non residenziale(mc) 900/280
Scoperto agricolo <input type="checkbox"/> Giardino <input type="checkbox"/>	Numero vani 8
	Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:	STATO DI CONSERVAZIONE:
Anno o secolo 1800	COPERTURE
INTERVENTI SUCCESSIVI:	Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>
Di modesta entità <input type="checkbox"/>	STRUTTURE
Di rilevante entità <input checked="" type="checkbox"/>	Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>
In corso <input type="checkbox"/>	INTONACI
CARATTERI ARCHITETTONICI:	Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>
Valore architettonico <input type="checkbox"/>	INFISSI
Valore ambientale <input type="checkbox"/>	Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>
Valore nullo <input checked="" type="checkbox"/>	

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza-fienile Attuale inutilizzata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 8

Scheda A edificio n° 2b

Insula n°

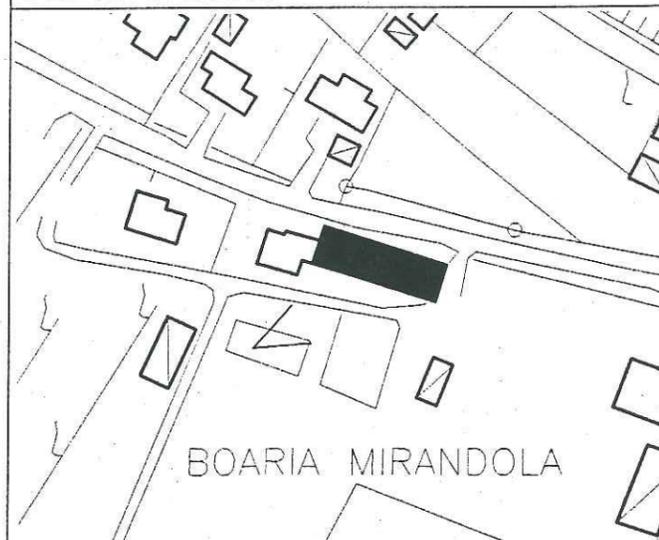
7

Comparto n°

14

Ubicazione: via Napoleonica

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Nardo Gianpaolo e Beniamino

Foglio: 9

Mappali: 56, 67

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico in aderenza

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

bifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

3080

Sup. coperta (mq)

399

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.00

Vol. residenziale/non residenziale(mc)

997/997

Numero vani

6

Numero residenti

0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1970 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza-fienile

Attuale

inutilizzata

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

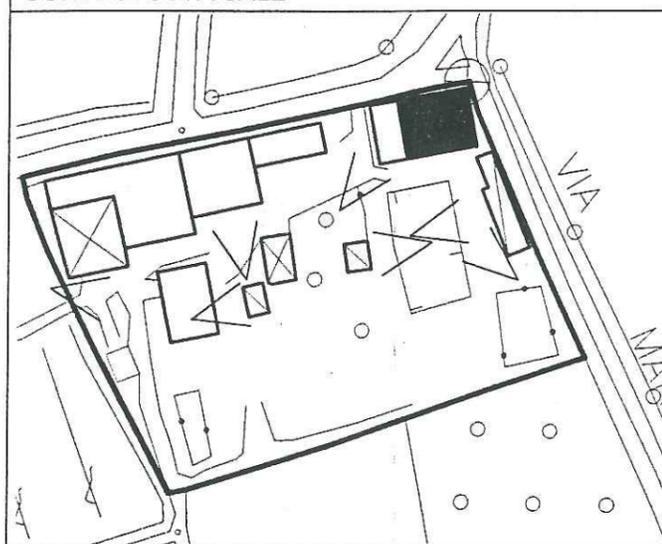
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 11877

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

antica a palazzo conclusa in aderenza

Sup. coperta (mq) 336

Numero piani 2,5

CONTESTO AMBIENTALE:

Altezza fabbricato 10.00

Aia Orto

Vol. residenziale (mc) 3360

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani 10

Numero residenti 3

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 2 - risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9b

Scheda A edificio n° 1b

Insula n°

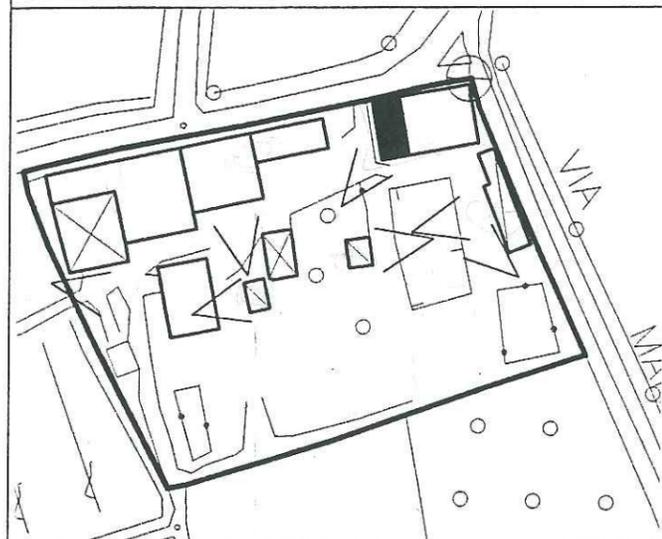
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare conclusa in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 11877

Sup. coperta (mq) 90

Numero piani 2

Altezza fabbricato 4.00

Vol. residenziale (mc) 360

Numero vani 4

Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9c

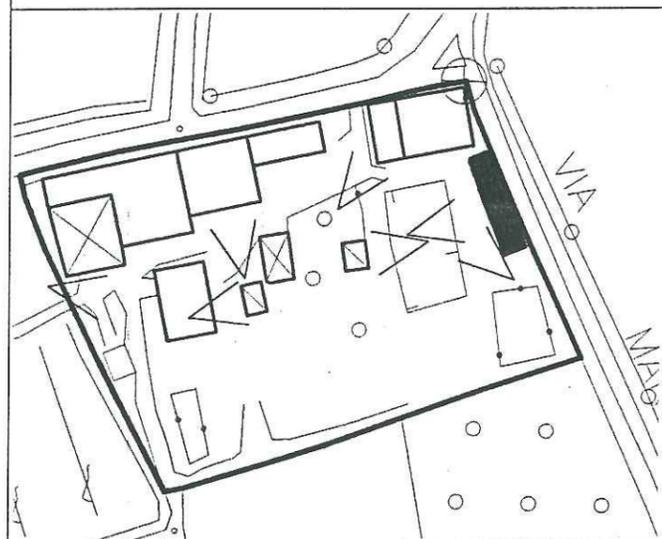
Scheda A edificio n° 1c

Insula n° 7

Comparto n° 17

Ubicazione: via.Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 11877

Sup. coperta (mq) 116

Numero piani

Altezza fabbricato 2.50

Vol. non residenziale (mc) 290

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: garage-cantina Attuale: garage-cantina Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9d

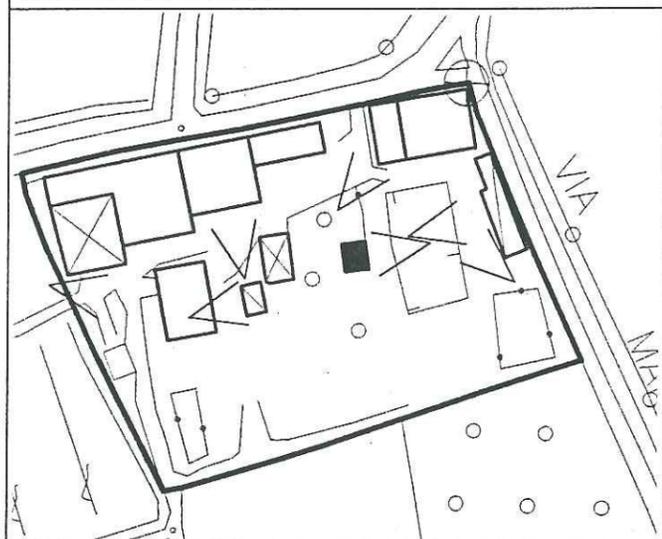
Scheda A edificio n° 1d

Insula n° 7

Comparto n° 17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

11877

Sup. coperta (mq)

21

Numero piani

Altezza fabbricato

2.50

Vol. non residenziale (mc)

52,5

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1930

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

pollai

Attuale

pollai

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9e

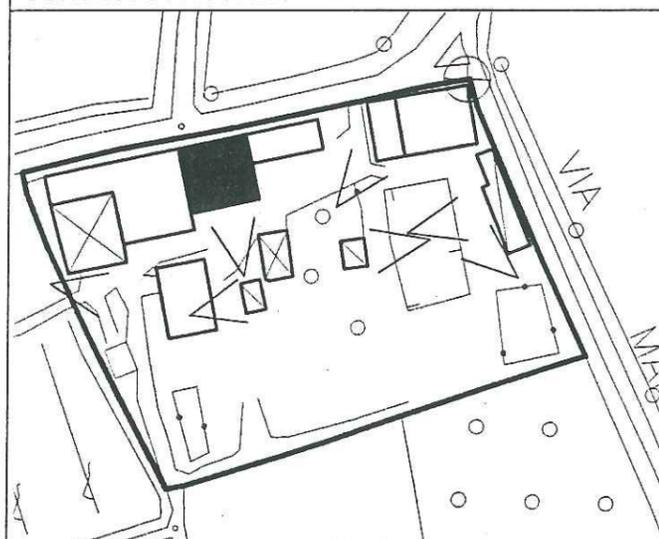
Scheda A edificio n° 1e

Insula n° 7

Comparto n° 17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 11877

Sup. coperta (mq) 351

Numero piani

Altezza fabbricato 5.00

Vol. non residenziale (mc) 1755

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1930

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1970

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile-ricovero attrezzi Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9f

Scheda A edificio n° 1f

Insula n°

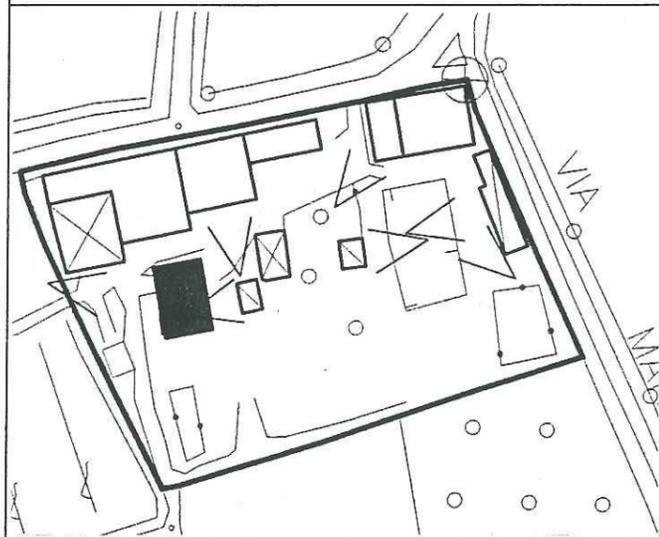
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 11877

Sup. coperta (mq) 240

Numero piani 2

Altezza fabbricato 5.00

Vol. residenziale (mc) 1200

Numero vani 8

Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1930

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1900

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9g

Scheda A edificio n° 1g

Insula n°

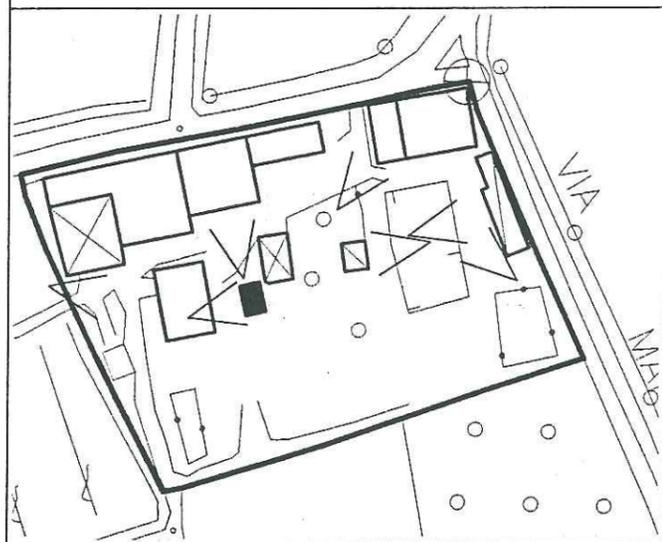
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

11877

Sup. coperta (mq)

48

Numero piani

Altezza fabbricato

3.50

Vol. non residenziale (mc)

168

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1930

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

garage-cantina

Attuale

inutilizzato

Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 9h

Scheda A edificio n° 1h

Insula n°

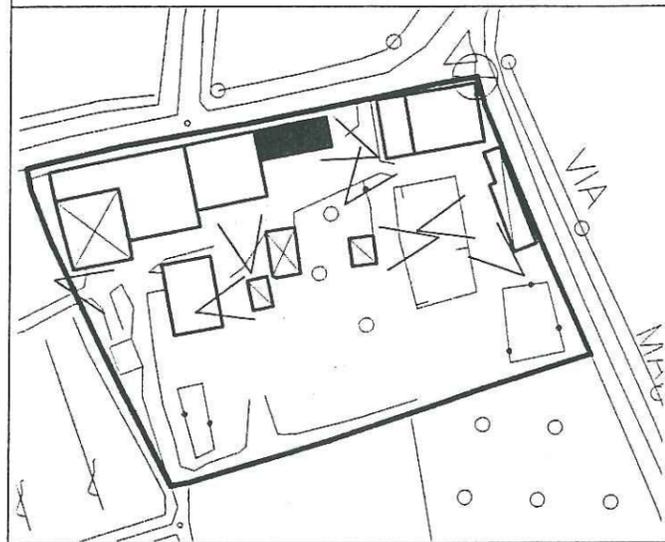
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

11877

Sup. coperta (mq)

164

Numero piani

Altezza fabbricato

3.00

Vol. non residenziale (mc)

492

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

ricovero attrezzi

Attuale

ricovero attrezzi

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 91

Scheda A edificio n° 1i

Insula n°

7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

PROPRIETA' DI:

Viaro Pietro

Mappali: 22, 23p, 24, 25

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia



Orto



Scoperto agricolo



Giardino



DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

11877

Sup. coperta (mq)

585

Numero piani

Altezza fabbricato

4.00

Vol. non residenziale (mc)

2340

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità



Di rilevante entità



In corso



CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico



Valore ambientale



Valore nullo



STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono



Medio



Cattivo



STRUTTURE

Buono



Medio



Cattivo



INTONACI

Buono



Medio



Cattivo



INFISSI

Buono



Medio



Cattivo



VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo



Buono



Medio



Cattivo



Cadente



DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

stalla

Attuale

stalla

Utilizzo

50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 10a

Scheda A edificio n° 2a

Insula n°

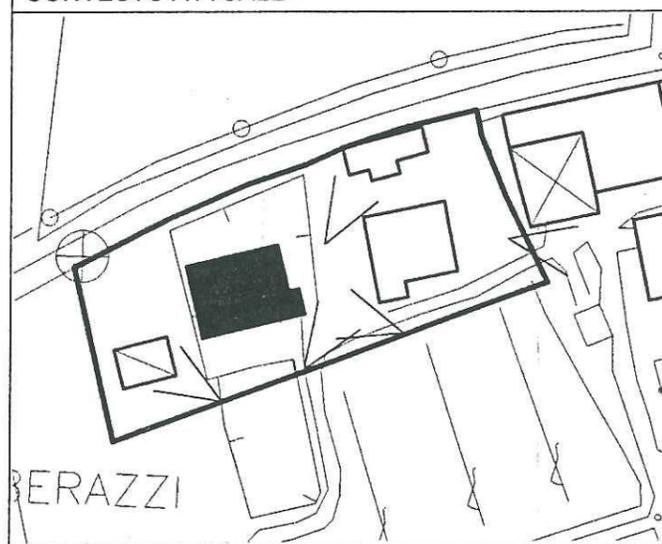
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 116

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

PROPRIETA' DI:

Viaro Sigismondo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

Mappali: 18p, 20p, 70

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico disposto perpendicolarmente

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

189978

Sup. coperta (mq)

405

Numero piani

2

Altezza fabbricato

6.00

Vol. residenziale (mc)

2430

Numero vani

10

Numero residenti

3

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

residenza

Utilizzo

50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 10b

Scheda A edificio n° 2b

Insula n°

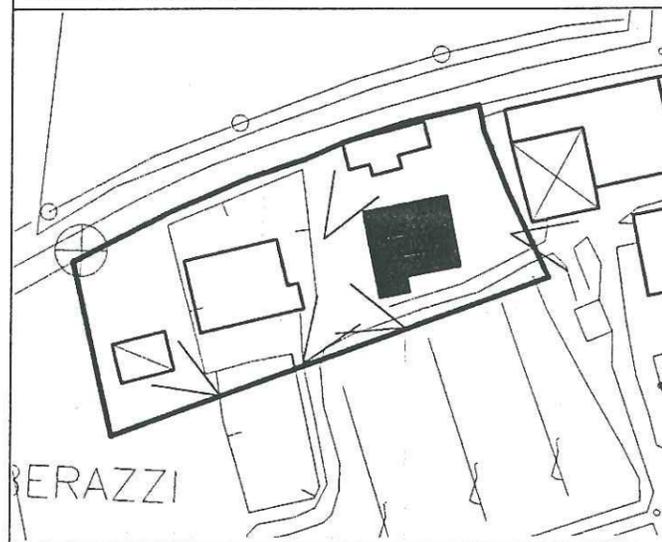
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 116

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

PROPRIETA' DI:

Viaro Sigismondo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

Mappali: 18p, 20p, 70

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 189978

Sup. coperta (mq) 388

Numero piani

Altezza fabbricato 5.50

Vol. non residenziale (mc) 2064

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fenile Attuale: fenile-ricovero attrezzi Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 10c

Scheda A edificio n° 2c

Insula n°

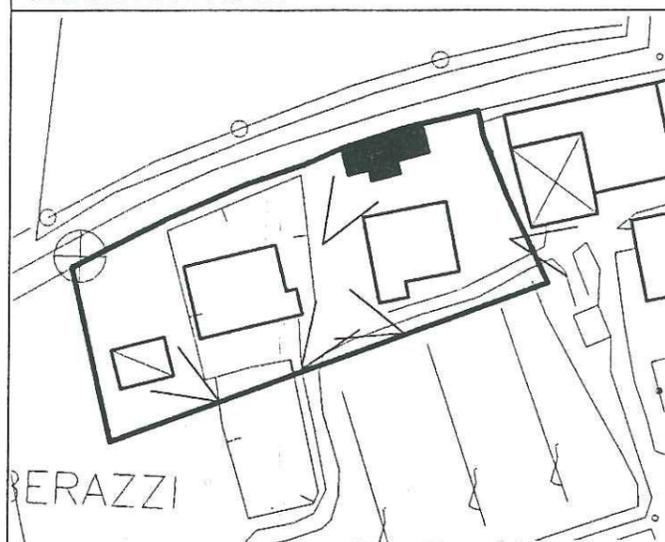
7

Comparto n°

17

Ubicazione: via Arioste n. 116

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

PROPRIETA' DI:

Viaro Sigismondo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

Mappali: 18p, 20p, 70

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 189978

Sup. coperta (mq) 95

Numero piani 2

Altezza fabbricato 4.60

Vol. residenziale (mc) 437

Numero vani 4

Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 10d

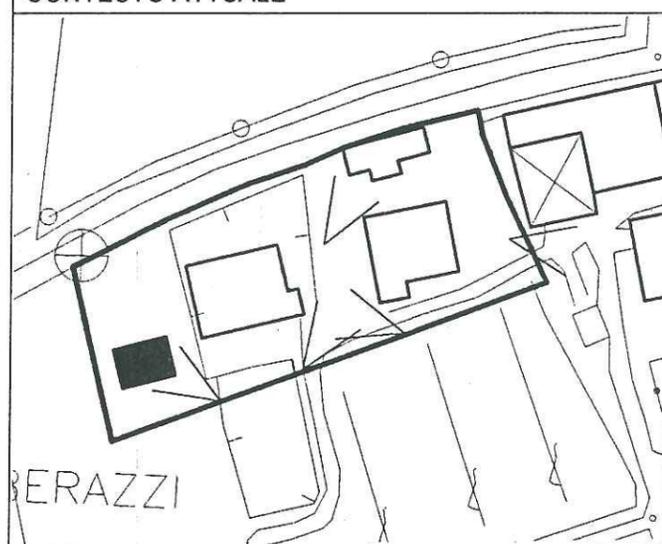
Scheda A edificio n° 2d

Insula n° 7

Comparto n° 17

Ubicazione: via Arioste n. 122

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Alberazzi

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 10

PROPRIETA' DI:

Viaro Sigismondo

Mappali: 18p, 20p, 70

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

189978

Sup. coperta (mq)

48

Numero piani

Altezza fabbricato

3.00

Vol. non residenziale (mc)

144

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1975

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

pollai

Attuale

pollai

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 11a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

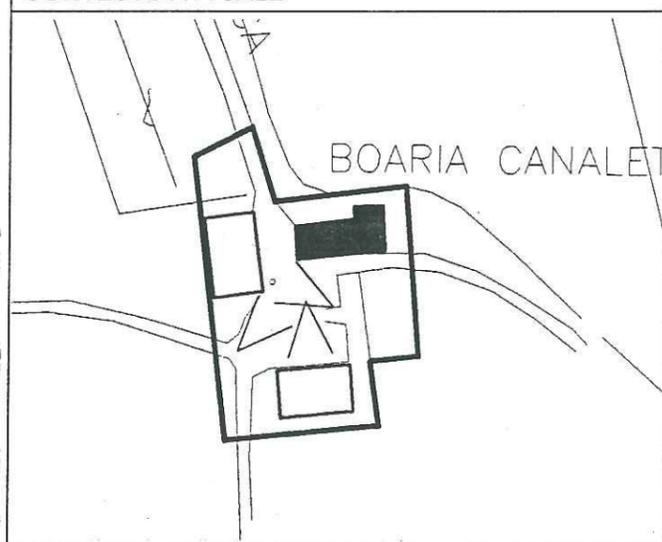
7

Comparto n°

20

Ubicazione: strada vicinale Malborghetto o della Canaletta

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Canaletta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 7

PROPRIETA' DI:

Prearo Franco

Mappali: 31

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti perpendicolarmente ed antistanti

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

in cortina

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

4464

Sup. coperta (mq)

192

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.60

Vol. residenziale (mc)

1068

Numero vani

8

Numero residenti

0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1900

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

disabitata

Utilizzo

inutilizzata

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 11b

Scheda A edificio n° 1b

Insula n°

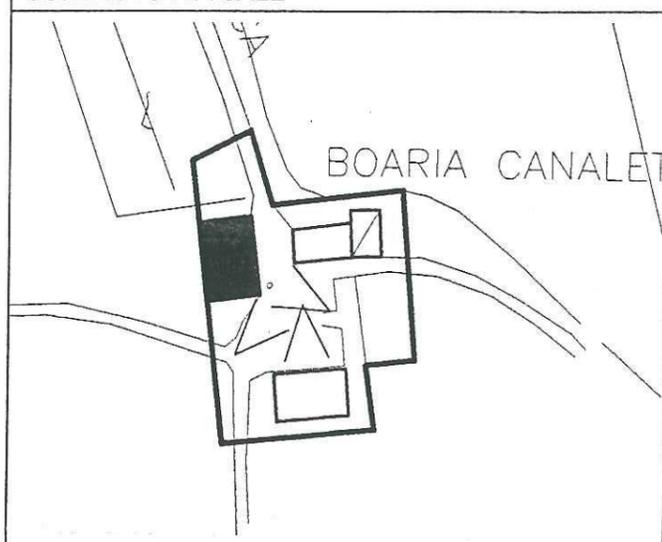
7

Comparto n°

20

Ubicazione: strada vicinale Malborghetto o della Canaletta

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Canaletta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 7

PROPRIETA' DI:

Prearo Franco

Mappali: 31

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

4464

Sup. coperta (mq)

156

Numero piani

Altezza fabbricato

5.50

Vol. non residenziale (mc)

858

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1900

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fienile

Attuale

fienile-ricovero attrezzi

Utilizzo

40 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 11c

Scheda A edificio n° 1c

Insula n°

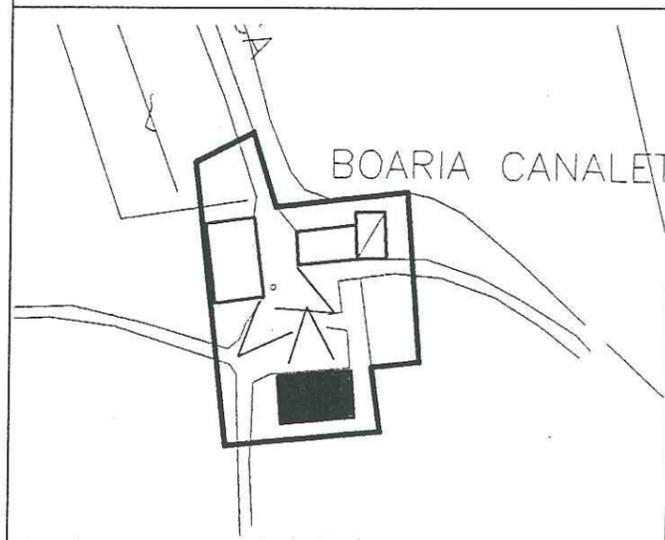
7

Comparto n°

20

Ubicazione: strada vicinale Malborghetto o della Canaletta

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Canaletta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 7

PROPRIETA' DI:

Prearo Franco

Mappali: 31

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

4464

Sup. coperta (mq)

266

Numero piani

Altezza fabbricato

5.00

Vol. non residenziale (mc)

1330

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

ricovero attrezzi

Attuale

ricovero attrezzi

Utilizzo

60 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 12a

Scheda A edificio n° 3a

Insula n°

7

Comparto n°

20

Ubicazione: via Stradone di Runzi

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

La Vallona

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 11

PROPRIETA' DI:

Boggiani Nadir e Narciso, Azzolini Claudia e Danella Gino

Mappali: 8, 49, 50, 51, 52

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti perpendicolarmente

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

in cortina

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 4886

Sup. coperta (mq) 225

Numero piani 2

Altezza fabbricato 5.50

Vol. residenziale (mc) 1237,5

Numero vani 12

Numero residenti 6

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza Utilizzo: 50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 12b

Scheda A edificio n° 3b

Insula n°

7

Comparto n°

20

Ubicazione: via Stradone di Runzi

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

La Vallona

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 11

PROPRIETA' DI:

Boggiani Nadir e Narciso, Azzolini Claudia e Danella Gino

Mappali: 8, 49, 50, 51, 52

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

4886

Sup. coperta (mq)

400

Numero piani

Altezza fabbricato

5.50

Vol. non residenziale (mc)

2200

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

19670-'80

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fienile

Attuale

fienile-ricovero attrezzi

Utilizzo

40 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 12c

Scheda A edificio n° 3c

Insula n°

7

Comparto n°

20

Ubicazione: via Stradone di Runzi

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

La Vallona

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 11

PROPRIETA' DI:

Boggiani Nadir e Narciso, Azzolini Claudia e Danella Gino

Mappali: 8, 49, 50, 51, 52

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

4886

Sup. coperta (mq)

36

Numero piani

Altezza fabbricato

3.00

Vol. non residenziale (mc)

108

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1930

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

pollaio-legnaia

Attuale

pollaio-legnaia

Utilizzo

50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 13a

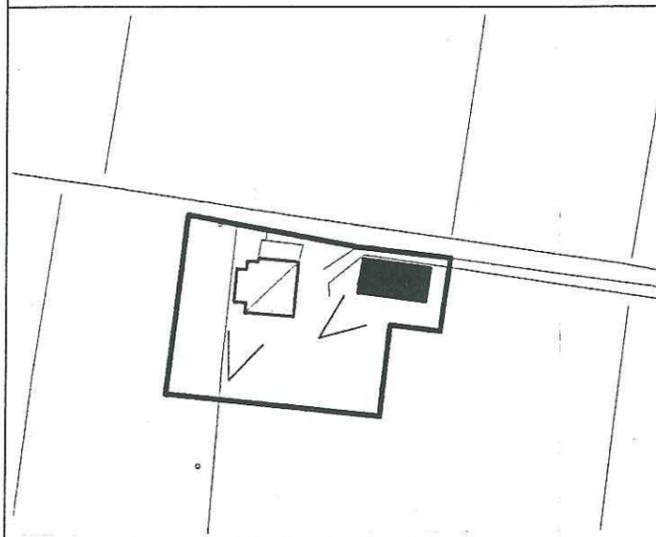
Scheda A edificio n° 4a

Insula n° 7

Comparto n° 20

Ubicazione: via Stradone di Runzi

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

La Vallona

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 11

PROPRIETA' DI: Morellini Maria Lucia e Maria Margherita,
Ferrarese Carmen, Bedendo Lino, Laura, Carlo Alberto, Sandra

Mappali: 12, 36, 37p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti perpendicolarmente

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

in cortina

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 36407

Sup. coperta (mq) 210

Numero piani 2

Altezza fabbricato 5.50

Vol. residenziale (mc) 2200

Numero vani 16

Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 13b

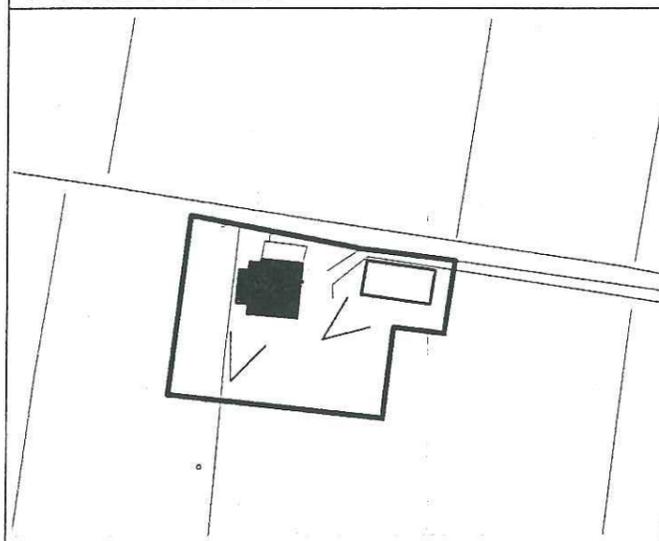
Scheda A edificio n° 4b

Insula n° 7

Comparto n° 20

Ubicazione: via Stradone di Runzi

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

La Vallona

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 11

PROPRIETA' DI: Morellini Maria Lucia e Maria Margherita,
Ferrarese Carmen, Bedendo Lino, Laura, Carlo Alberto, Sandra

Mappali: 12, 36, 37p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

in linea

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 36407

Sup. coperta (mq) 355

Numero piani

Altezza fabbricato 5.00

Vol. non residenziale (mc) 1775

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale in disuso Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 14a

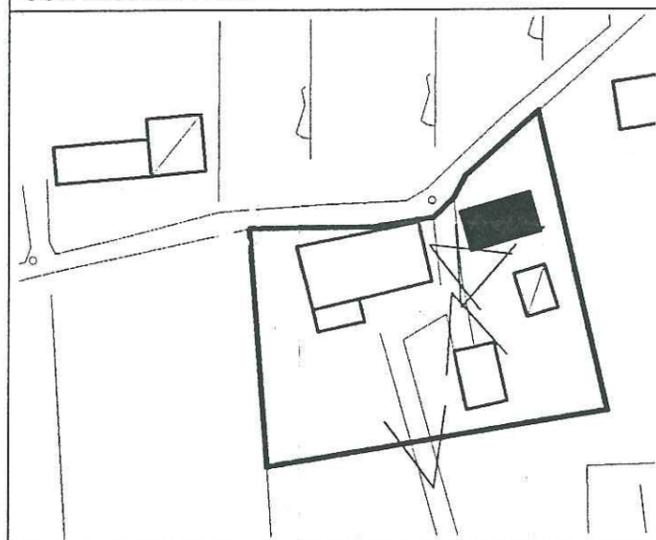
Scheda A edificio n° 3a

Insula n° 7

Comparto n° 22

Ubicazione: via Pellizzare n. 11

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Boaria Contea

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

PROPRIETA' DI:

Viaro Teresa

Mappali: 3sub1 e 2; 11sub; 8p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6935

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

Sup. coperta (mq) 78

Numero piani 2

CONTESTO AMBIENTALE:

Altezza fabbricato 4.00

Aia Orto

Vol. residenziale (mc) 312

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani 4

Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale diabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 14b

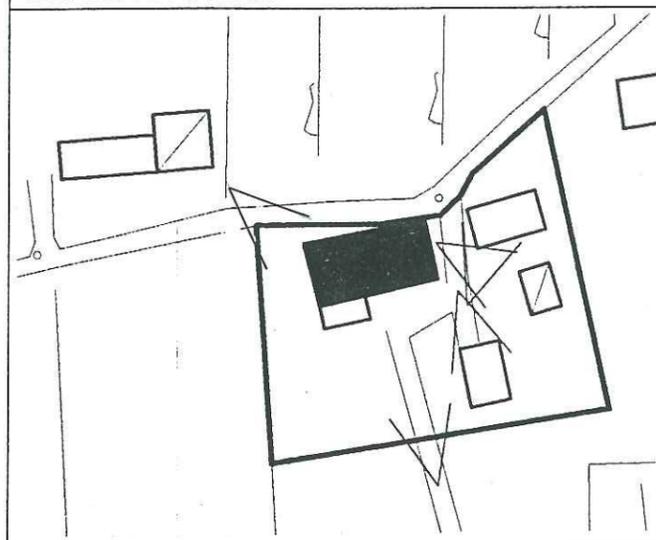
Scheda A edificio n° 3b

Insula n° 7

Comparto n° 22

Ubicazione: via Pellizzare n. 11

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Boaria Contea

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

PROPRIETA' DI:

Viaro Teresa

Mappali: 3sub1 e 2, 11sub, 8p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

6935

Sup. coperta (mq)

336

Numero piani

Altezza fabbricato

6,70 Hm

Vol. non residenziale (mc)

2251

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fienile

Attuale

fienile-ricovero attrezzi

Utilizzo

20 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 14c

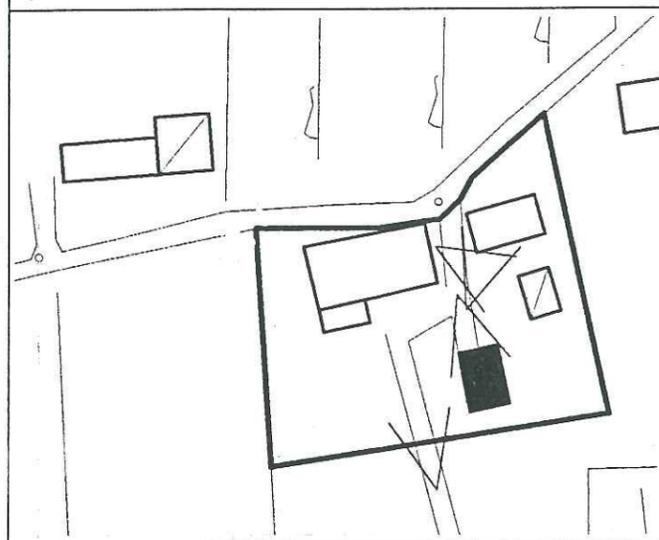
Scheda A edificio n° 3c

Insula n° 7

Comparto n° 22

Ubicazione: via Pellizzare n. 11

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Boaria Contea

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

PROPRIETA' DI:

Viaro Teresa

Mappali: 3sub1 e 2, 11sub, 8p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6935

Sup. coperta (mq) 72

Numero piani

Altezza fabbricato 3.50

Vol. non residenziale (mc) 252

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1930

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: ricovero attrezzi Attuale inutilizzato Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 14d

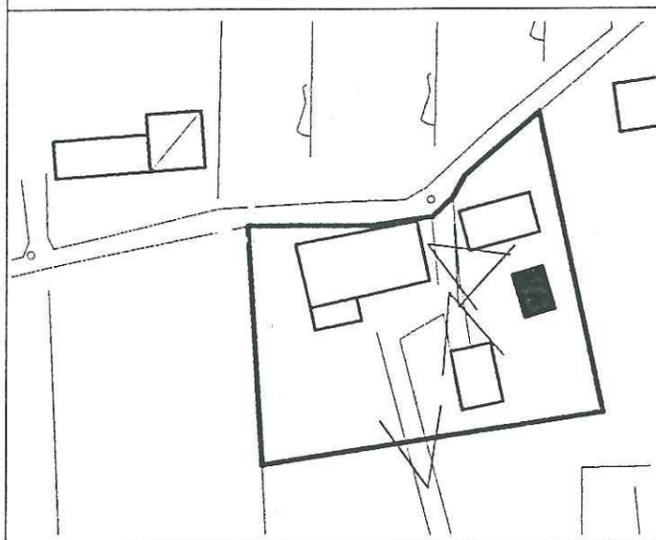
Scheda A edificio n° 3d

Insula n° 7

Comparto n° 22

Ubicazione: via Pellizzare n. 11

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Boaria Contea

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

PROPRIETA' DI:

Viaro Teresa

Mappali: 8parte

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

DATI STEREOMETRICI:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

Sup. di pertinenza (mq) 6935

Sup. coperta (mq) 32

Numero piani

Altezza fabbricato 3,00

Vol. non residenziale (mc) 96

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

pollaiio-legania

Attuale

In disuso

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 14e

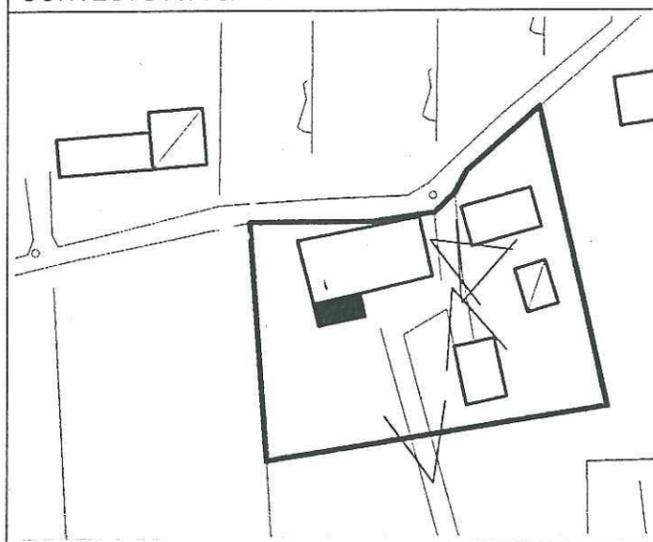
Scheda A edificio n° 3e

Insula n° 7

Comparto n° 22

Ubicazione: via Pellizzare n. 11

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Boaria Contea

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

PROPRIETA' DI:

Viaro Teresa

Mappali: 3sub1 e 2; 11sub; 8p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

1150

Sup. coperta (mq)

41

Numero piani

Altezza fabbricato

3.00

Vol. non residenziale (mc)

123

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1960

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

adiacenza

Attuale

inutilizzata

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 5 - demolizione senza ricostruzione.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 15

Scheda A edificio n° 4a e b

Insula n°

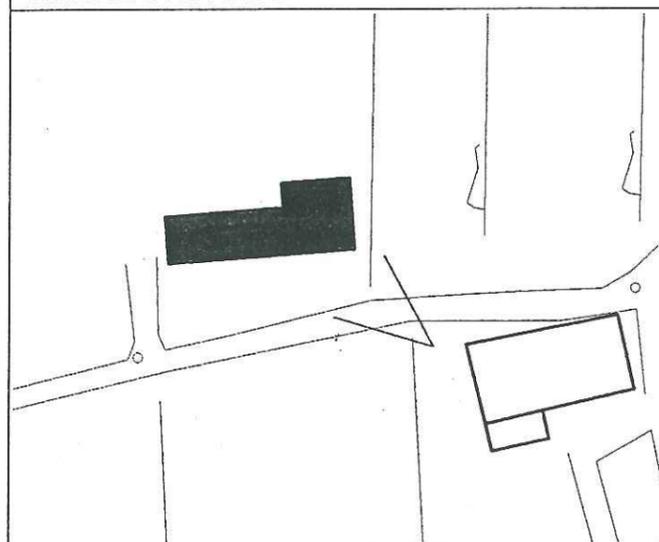
7

Comparto n°

22

Ubicazione: via Pellizzare n. 11

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Boaria Contea

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

PROPRIETA' DI:

Zancanella Giovanni e Cusin Maria

Mappali: 11sub

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico in aderenza

DATI STEREOOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 370

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

Sup. coperta (mq) 248

Numero piani 2

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

Altezza fabbricato 4.50 Hm

Vol. residenziale/non residenziale(mc) 655/468

Numero vani 6

Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 16a

Scheda A edificio n° 2a

Insula n°

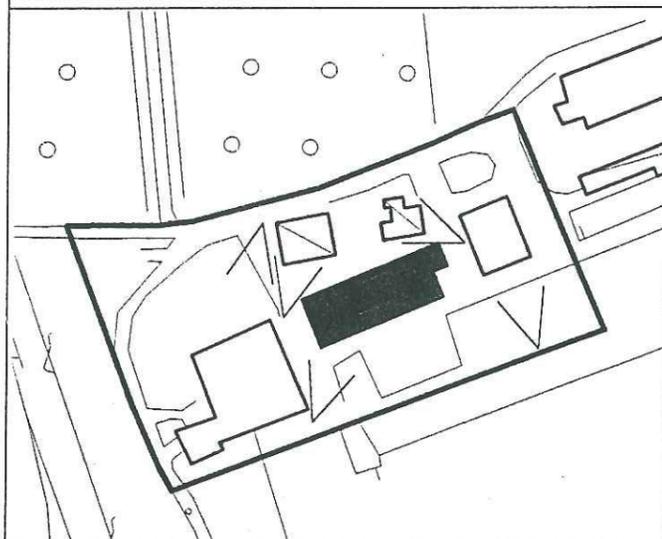
7

Comparto n°

23

Ubicazione: via Stradone di Runzi nn. 12 e 14

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Colombara

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 12

PROPRIETA' DI: Camberletti Vincenzo, Giovanni Filippo,
Giovanni; Candini Francesco e Alerie

Mappali: 41sub2, 10, 42, 9, 37, 36, 39, 50, 54

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6981

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

antica a palazzo

Sup. coperta (mq) 432

Numero piani 2,5

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Altezza fabbricato 6.50

Scoperto agricolo Giardino

Vol. residenziale (mc) 2808

Numero vani 20

Numero residenti 6

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza Utilizzo: 70 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 16b

Scheda A edificio n° 2b

Insula n° 7

Comparto n° 23

Ubicazione: via Stradone di Runzi nn. 12 e 14

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Colombara

PROPRIETA' DI: Camberletti Vincenzo, Giovanni Filippo,
Giovanni; Candini Francesco e Alerre

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 12

Mappali: 41sub2, 10, 42, 9, 37, 36, 39, 50, 54

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6981

Sup. coperta (mq) 456

Numero piani

Altezza fabbricato 7.00

Vol. non residenziale (mc) 3192

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1970

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile-ricovero attrezzi Utilizzo: 80 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 16c

Scheda A edificio n° 2c

Insula n°

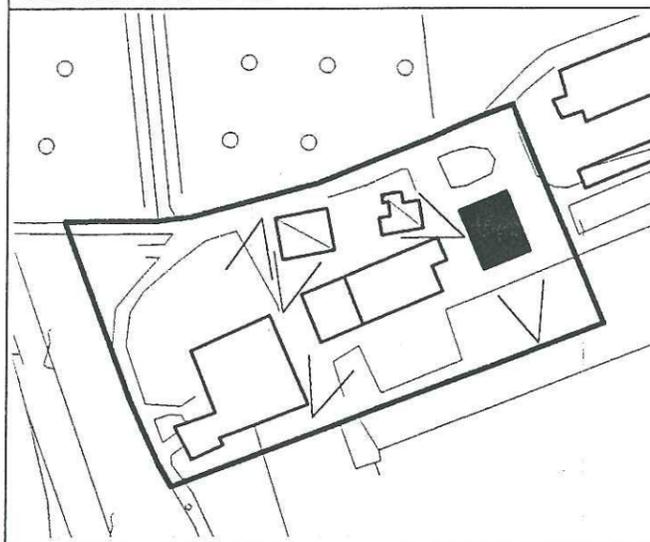
7

Comparto n°

23

Ubicazione: via Stradone di Runzi nn. 12 e 14

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Colombara

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 12

PROPRIETA' DI: Camberetti Vincenzo, Giovanni Filippo,
Giovanni; Candini Francesco e Alerte

Mappali: 41sub2, 10, 42, 9, 37, 36, 39, 50, 54

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6981

Sup. coperta (mq) 234

Numero piani

Altezza fabbricato 5.70

Vol. non residenziale (mc) 1334

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile-ricovero attrezzi Utilizzo: 80%

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 16d

Scheda A edificio n° 2g

Insula n°

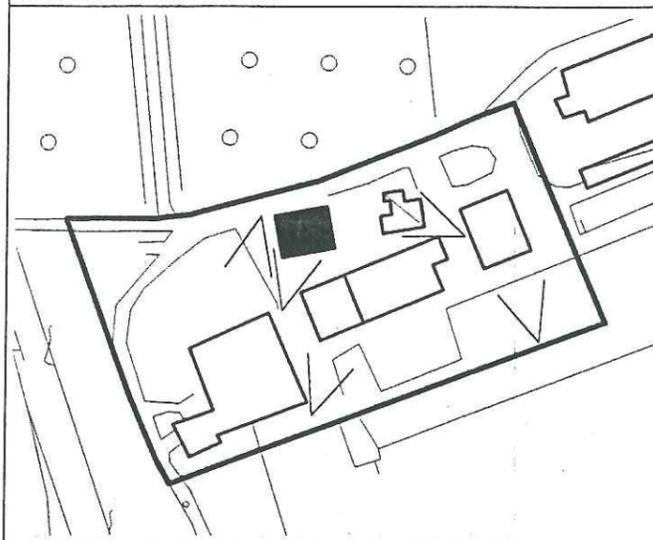
7

Comparto n°

23

Ubicazione: via Stradone di Runzi nn. 12 e 14

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Colombara

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 12

PROPRIETA' DI: Camberletti Vincenzo, Giovanni Filippo,
Giovanni; Candini Francesco e Alerte

Mappali: 41sub2, 10, 42, 9, 37, 36, 39, 50, 54

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto
Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6981
Sup. coperta (mq) 72
Numero piani
Altezza fabbricato 3.00
Vol. non residenziale (mc) 216
Numero vani
Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico
Valore ambientale
Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: garage-cantina Attuale: garage-cantina Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 16e

Scheda A edificio n° 2f

Insula n°

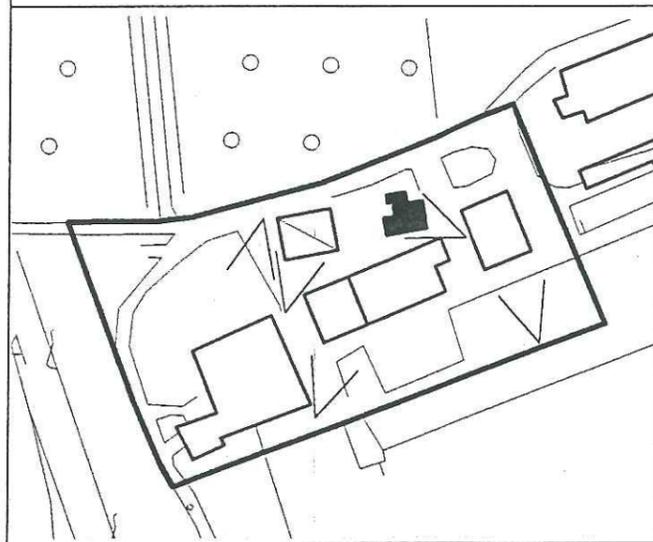
7

Comparto n°

23

Ubicazione: via Stradone di Runzi nn. 12 e 14

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Colombara

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 12

PROPRIETA' DI: Camberletti Vincenzo, Giovanni Filippo,
Giovanni; Candini Francesco e Alerte

Mappali: 41sub2, 10, 42, 9, 37, 36, 39, 50, 54

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

6981

Sup. coperta (mq)

109

Numero piani

Altezza fabbricato

4.00

Vol. non residenziale (mc)

436

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

deposito

Attuale

deposito

Utilizzo

30 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 17a

Scheda A edificio n° 2a

Insula n°

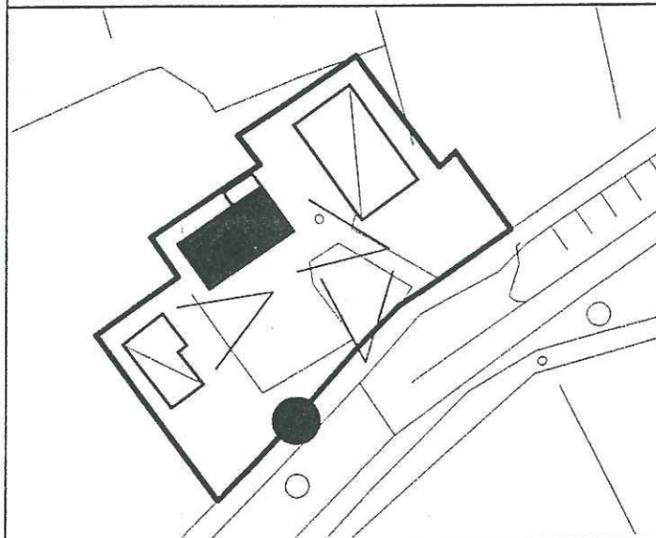
7

Comparto n°

24

Ubicazione: via Precona

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Bussona o Brusona (ora Palazzetto)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 15

PROPRIETA' DI:

Braiato Renzo e Mario

Mappali: 12, 21, 18

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico disposto perpendicolarmente

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 2499

Sup. coperta (mq) 152

Numero piani 2,5

Altezza fabbricato 8.00

Vol. residenziale (mc) 1016

Numero vani 5

Numero residenti 0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1960

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 17b

Scheda A edificio n° 2b

Insula n°

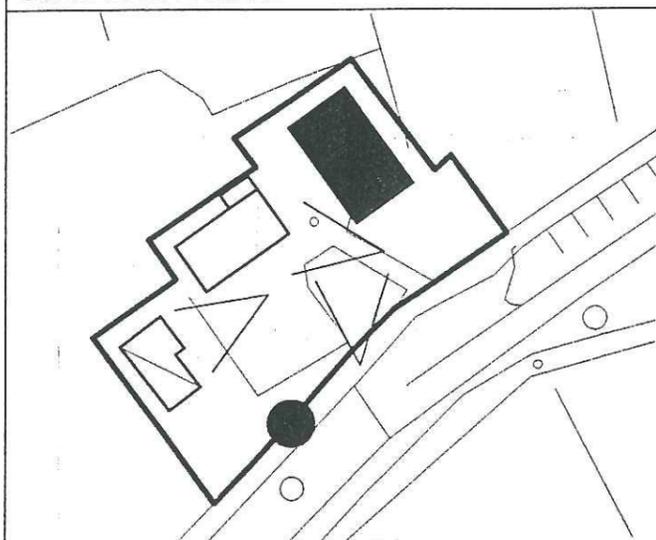
7

Comparto n°

24

Ubicazione: via Precona

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Bussona o Brusona (ora Palazzetto)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 15

PROPRIETA' DI:

Braiato Renzo e Mario

Mappali: 12, 21, 18

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

2499

Sup. coperta (mq)

260

Numero piani

Altezza fabbricato

5.50

Vol. non residenziale (mc)

1430

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1960 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fenile

Attuale

fenile-ricovero attrezzi

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 17c

Scheda A edificio n° 2c

Insula n°

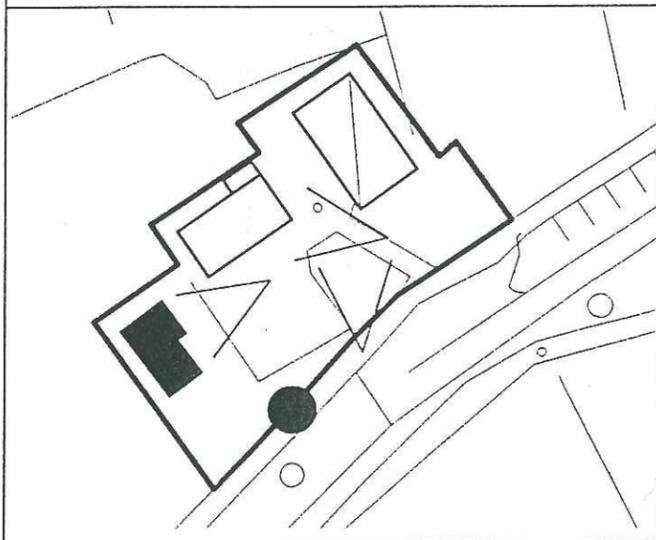
7

Comparto n°

24

Ubicazione: via Precona

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Bussona o Brusona (ora Palazzetto)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 15

PROPRIETA' DI:

Braiato Renzo e Mario

Mappali: 12, 21, 18

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

2499

Sup. coperta (mq)

20

Numero piani

Altezza fabbricato

2.00

Vol. non residenziale (mc)

40

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1930

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

ricovero attrezzi

Attuale

ricovero attrezzi

Utilizzo

50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 17e

Scheda A edificio n° 2e

Insula n°

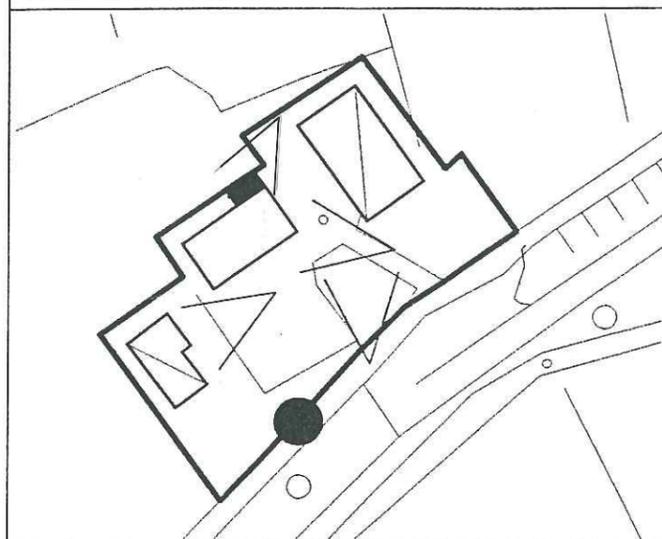
7

Comparto n°

24

Ubicazione: via Precona

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Bussona o Brusona (ora Palazzetto)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 15

PROPRIETA' DI:

Braiato Renzo e Mario

Mappali: 12, 21, 18

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

2499

Sup. coperta (mq)

15

Numero piani

Altezza fabbricato

2.00

Vol. non residenziale (mc)

30

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1960

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

adiacenza

Attuale

adiacenza

Utilizzo

50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 5 - demolizione senza ricostruzione.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 18a

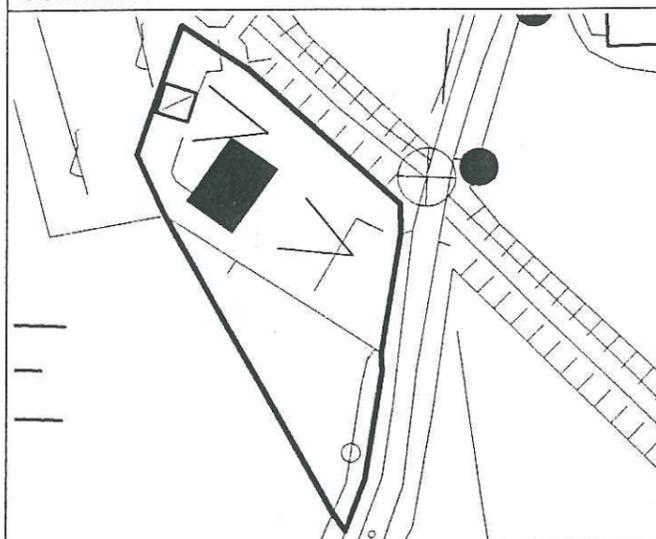
Scheda A edificio n° 1a

Insula n° 7

Comparto n° 27

Ubicazione: via Pellizzare n. 7

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Logo

PROPRIETA' DI:

Bin Gabriella, Muraro Patrizia e Daniela

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

Mappali: 25, 26, 32, 34

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 5319

Sup. coperta (mq) 192

Numero piani 2

Altezza fabbricato 5.70

Vol. residenziale (mc) 1094

Numero vani 8

Numero residenti 2

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1970 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: abitazione Attuale: abitazione Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 18b

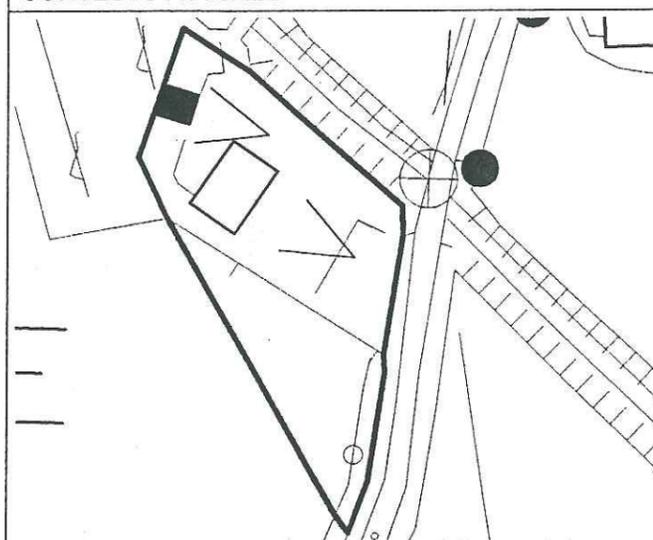
Scheda A edificio n° 1b

Insula n° 7

Comparto n° 27

Ubicazione: via Pellizzare n. 7

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Logo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14

PROPRIETA' DI:

Bin Gabriella, Muraro Patrizia e Daniela

Mappali: 25, 26, 32, 34

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

DATI STEREOMETRICI:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. di pertinenza (mq) 5319

Sup. coperta (mq) 57

Numero piani

CONTESTO AMBIENTALE:

Altezza fabbricato 2.20

Aia Orto

Vol. non residenziale (mc) 125

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1950

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

INTONACI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

INFISSI

Buono Medio Cattivo

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: garage Attuale: garage Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 19a

Scheda A edificio n° 2a

Insula n°

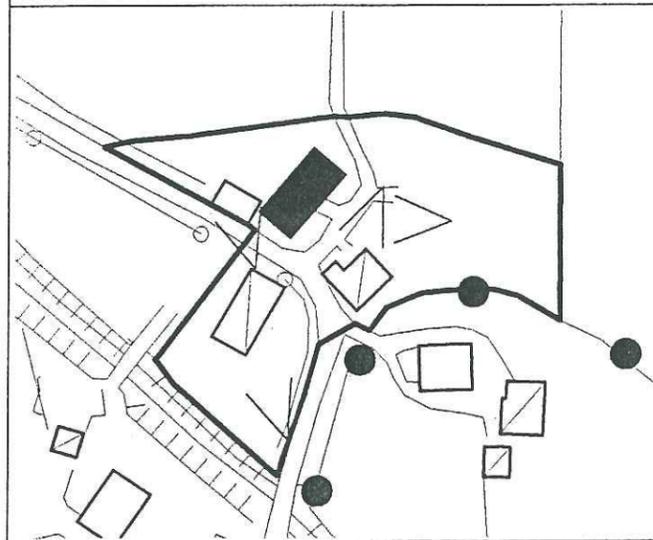
7

Comparto n°

27

Ubicazione: via Pellizzare

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Logo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14 e 15

PROPRIETA' DI:

Barion Pietro

Mappali: 15, 35

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici in asse ed antistanti

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 4558

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

Sup. coperta (mq) 220

Numero piani 2

CONTESTO AMBIENTALE:

Altezza fabbricato 4.90 Hm

Aia Orto

Vol. residenziale (mc) 1063

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani 8

Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1850

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1950

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

INTONACI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

Scheda A edificio n° 2b

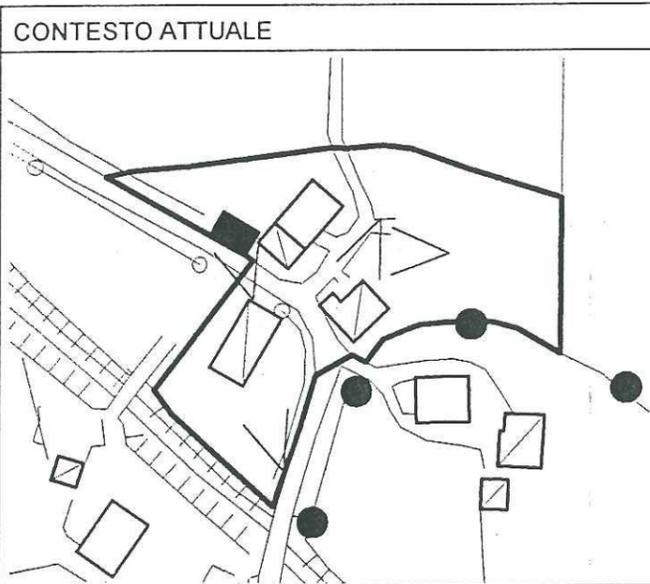
Insula n°

7

Comparto n°

27

Ubicazione: via Pellizzare



DENOMINAZIONE ORIGINARIA: Logo	INDIVIDUAZIONE CATASTALE: Foglio: 14 e 15 Mappali: 15, 35
PROPRIETA' DI: Barion Pietro	

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:	DATI STEREOMETRICI:
TIPOLOGIA RESIDENZIALE: unifamiliare	Sup. di pertinenza (mq) 4558
CONTESTO AMBIENTALE: Aia <input checked="" type="checkbox"/> Orto <input type="checkbox"/> Scoperto agricolo <input type="checkbox"/> Giardino <input type="checkbox"/>	Sup. coperta (mq) 75 Numero piani 2 Altezza fabbricato 4.80 Vol. residenziale (mc) 346 Numero vani 4 Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO: Anno o secolo 1900	STATO DI CONSERVAZIONE:
INTERVENTI SUCCESSIVI: Di modesta entità <input type="checkbox"/> Di rilevante entità <input type="checkbox"/> In corso <input type="checkbox"/>	COPERTURE Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>
CARATTERI ARCHITETTONICI: Valore architettonico <input type="checkbox"/> Valore ambientale <input checked="" type="checkbox"/> Valore nullo <input type="checkbox"/>	STRUTTURE Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>
	INTONACI Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>
	INFISSI Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Cattivo <input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 19c

Scheda A edificio n° 2c

Insula n°

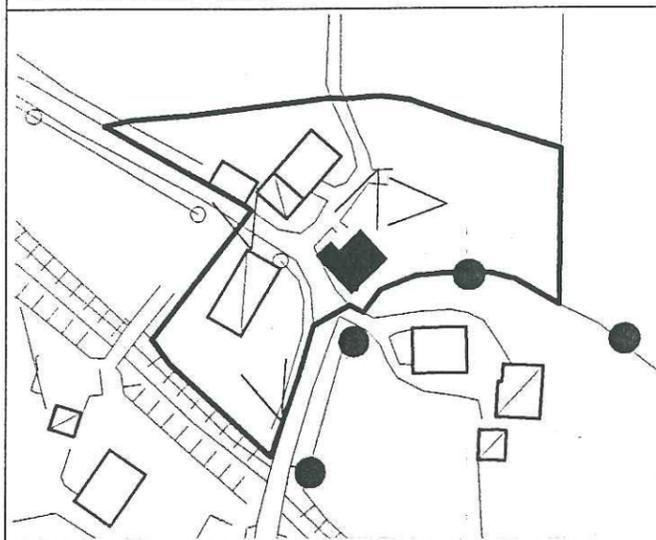
7

Comparto n°

27

Ubicazione: via Pellizzare

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Logo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14 e 15

PROPRIETA' DI:

Barion Pietro

Mappali: 15, 35

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

4558

Sup. coperta (mq)

171

Numero piani

Altezza fabbricato

4.90 Hm

Vol. non residenziale (mc)

835

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1930

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fienile

Attuale

inutilizzato

Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 19d

Scheda A edificio n° 2d

Insula n°

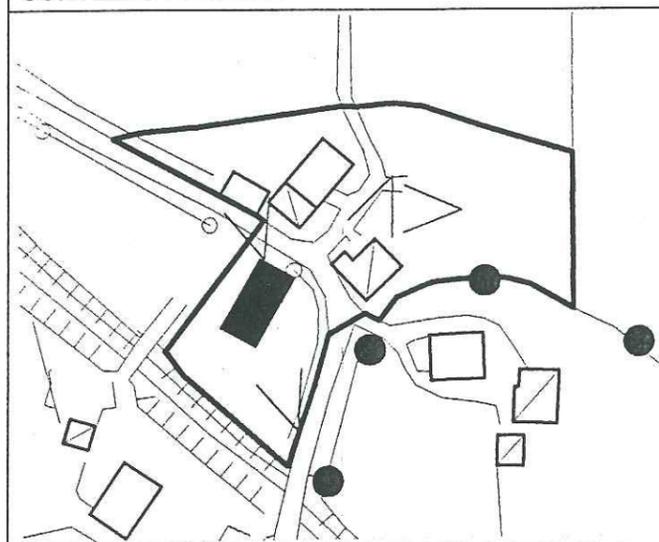
7

Comparto n°

27

Ubicazione: via Pellizzare

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Logo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 14 e 15

PROPRIETA' DI:

Barion Pietro

Mappali: 15, 35

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

4558

Sup. coperta (mq)

152

Numero piani

Altezza fabbricato

5.00

Vol. non residenziale (mc)

760

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1750

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

stalla

Attuale

disuso

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 20a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

4

Comparto n°

1

Ubicazione: via Pellizzare n. 34

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pellizzare

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

PROPRIETA' DI:

Bison Adelio

Mappali: 4, 3, 26

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico disposto perpendicolarmente

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare conclusa in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14332

Sup. coperta (mq)

545

Numero piani

2,5

Altezza fabbricato

8.00

Vol. residenziale/non residenziale

2200/2160

Numero vani

8

Numero residenti

4

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1980 ca

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: abitazione-granaio

Attuale

abitazione-essicatoio

Utilizzo

100%

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 20b

Scheda A edificio n° 1b

Insula n°

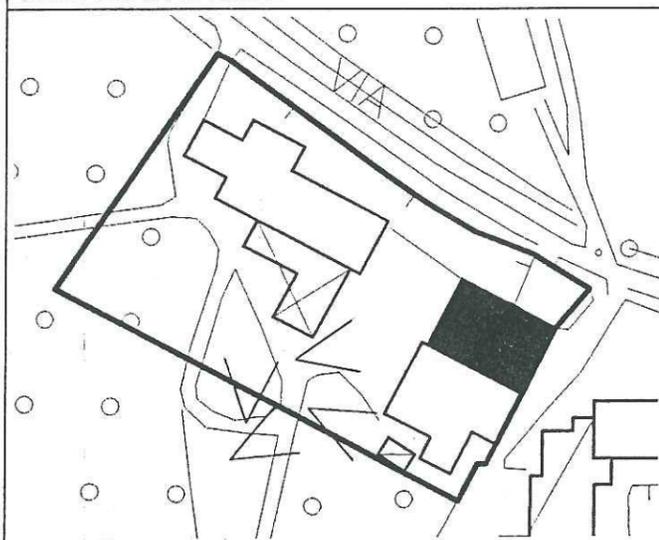
4

Comparto n°

1

Ubicazione: via Pellizzare n. 34

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pellizzare

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

PROPRIETA' DI:

Bison Adelio

Mappali: 4, 3, 26

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 14332

Sup. coperta (mq) 416

Numero piani

Altezza fabbricato 6.75 Hm

Vol. non residenziale (mc) 2808

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fienile

Attuale

fienile-ricovero attrezzi

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 20c

Scheda A edificio n° 1c

Insula n° 4

Comparto n° 1

Ubicazione: via Pellizzare n. 34

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pellizzare

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

PROPRIETA' DI:

Bison Adelio

Mappali: 4, 3, 26

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

DATI STEREOMETRICI:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. di pertinenza (mq) 14332

Sup. coperta (mq) 25

CONTESTO AMBIENTALE:

Numero piani

Altezza fabbricato 2.00

Aia

Orto

Vol. non residenziale (mc) 50

Scoperto agricolo

Giardino

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo dopo 1983

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

INTONACI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

INFISSI

Buono Medio Cattivo

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: legnaia Attuale: legnaia Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 5 - demolizione senza ricostruzione.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 20d

Scheda A edificio n° 1d

Insula n°

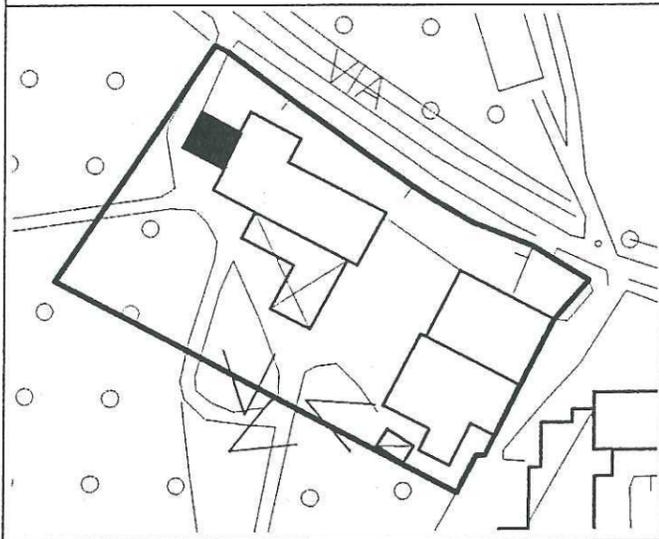
4

Comparto n°

1

Ubicazione: via Pellizzare n. 34

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pellizzare

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

PROPRIETA' DI:

Bison Adeljo

Mappali: 4, 3, 26

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14332

Sup. coperta (mq)

60

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.00

Vol. residenziale (mc)

300

Numero vani

4

Numero residenti

0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

magazzino-garage

Utilizzo

30 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 20e

Scheda A edificio n° 1e

Insula n°

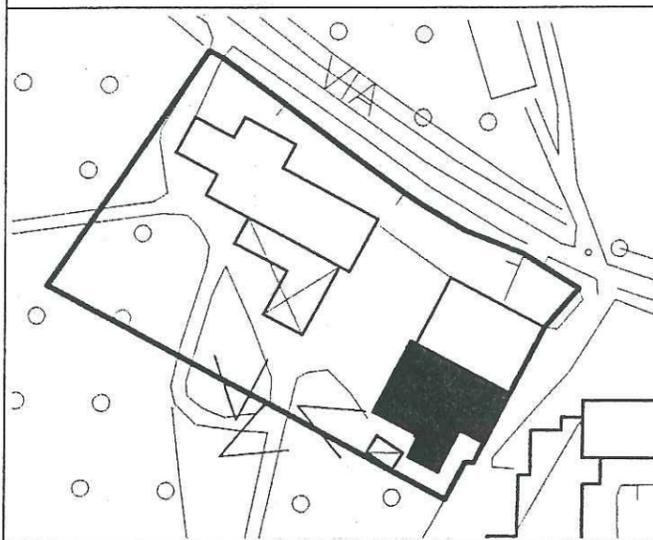
4

Comparto n°

1

Ubicazione: via Pellizzare n. 34

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pellizzare

PROPRIETA' DI:

Bison Adelio

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

Mappali: 4, 3, 26

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14332

Sup. coperta (mq)

505

Numero piani

Altezza fabbricato

3.00

Vol. non residenziale (mc)

1515

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1970 ca.

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

ricovero attrezzi

Attuale

ricovero attrezzi

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 21a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

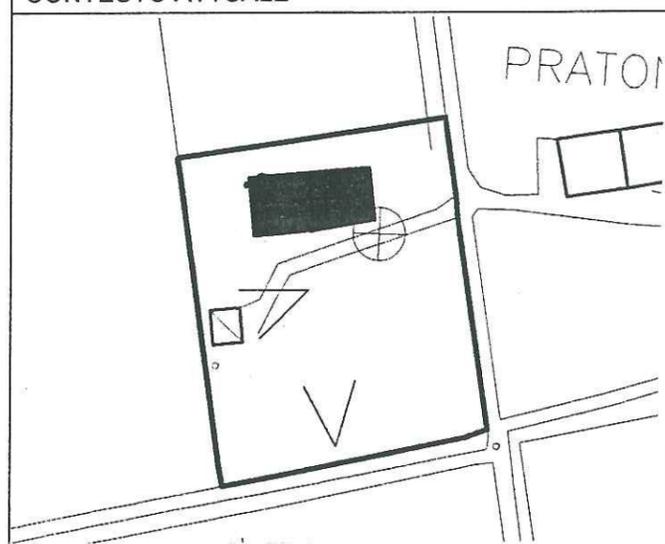
7

Comparto n°

34

Ubicazione: via Pellizzare

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pratone

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

PROPRIETA' DI:

Comunità incontro di Don Pierino Gelmini

Mappali: 16

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con fienile in aderenza

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 4810

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 360

Numero piani 2

CONTESTO AMBIENTALE:

Altezza fabbricato 6.00

Aia Orto

Vol. residenziale/non residenziale(mc) 1080/1080

Scoperto agricolo Giardino

Numero vani 12

Numero residenti 7

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1930

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1990 ca.

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

Di modesta entità

Di rilevante entità

INTONACI

Buono Medio Cattivo

In corso

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: comunità Utilizzo: 100%

NOTE: l'edificio è oggi una comunità gestita da don P. Gelmini.

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 21b

Scheda A edificio n° 1b

Insula n°

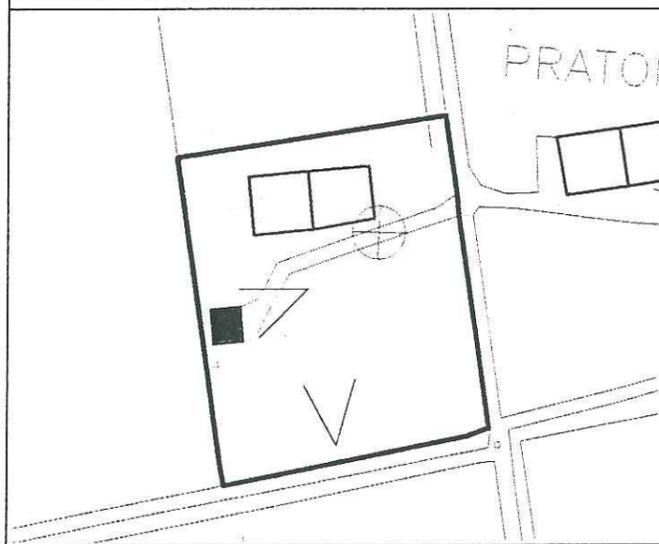
7

Comparto n°

34

Ubicazione: via Pellizzare

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pratone

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

PROPRIETA' DI:

Comunità incontro di Don Pierino Gelmini

Mappali: 16

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con fienile in aderenza

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 4810

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

Sup. coperta (mq) 50

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Numero piani

Altezza fabbricato 3.20

Scoperto agricolo Giardino

Vol. non residenziale (mc) 160

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1950

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1990 ca.

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

INTONACI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: ricovero attrezzi Attuale: ricovero attrezzi Utilizzo: 100%

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 22

Scheda A edificio n° 2

Insula n°

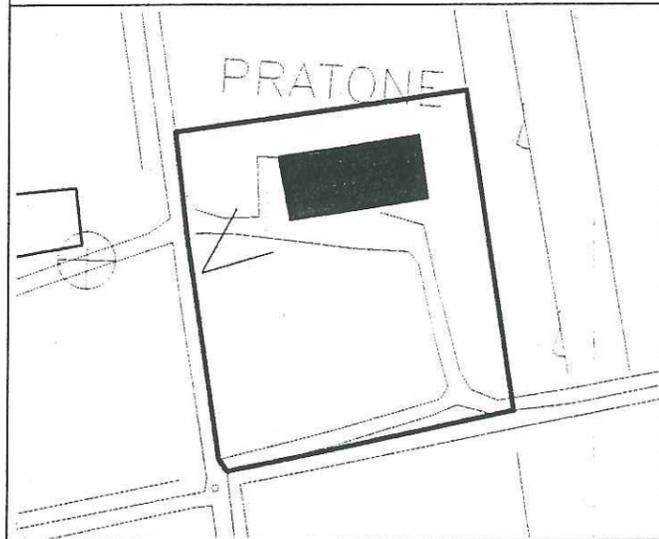
7

Comparto n°

34

Ubicazione: via Pellizzare

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Pratone

PROPRIETA' DI: Munerato Cesare e Italo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 24

Mappali: 33p

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con fienile in aderenza

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 5300

Sup. coperta (mq) 360

Numero piani 2

Altezza fabbricato 6.00

Vol. residenziale/non residenziale(mc) 1080/1080

Numero vani 12

Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1930

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza-fienile

Attuale

inutilizzata

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 23

Scheda A edificio n° 7a

Insula n°

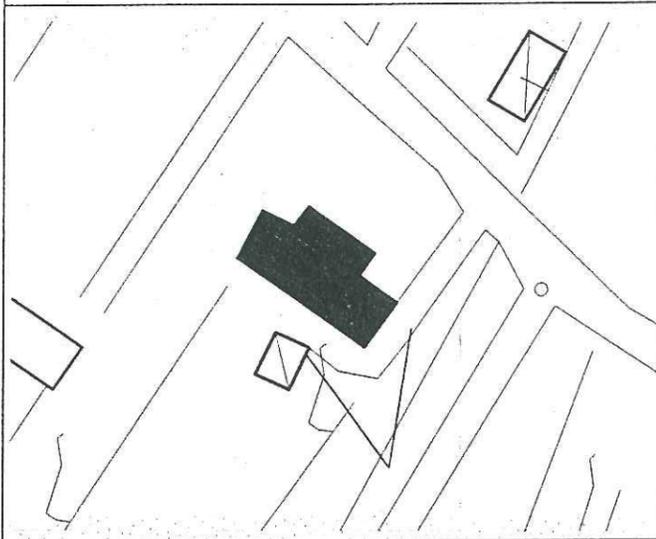
7

Comparto n°

26

Ubicazione: via Pellizzare

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Milani Odet e Girardo

Foglio: 23

Mappali: 40, 92

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

bifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

284

Sup. coperta (mq)

143

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.00

Vol. residenziale (mc)

715

Numero vani

8

Numero residenti

0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1850

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

disabitata

Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 24

Scheda A edificio n° 3a

Insula n°

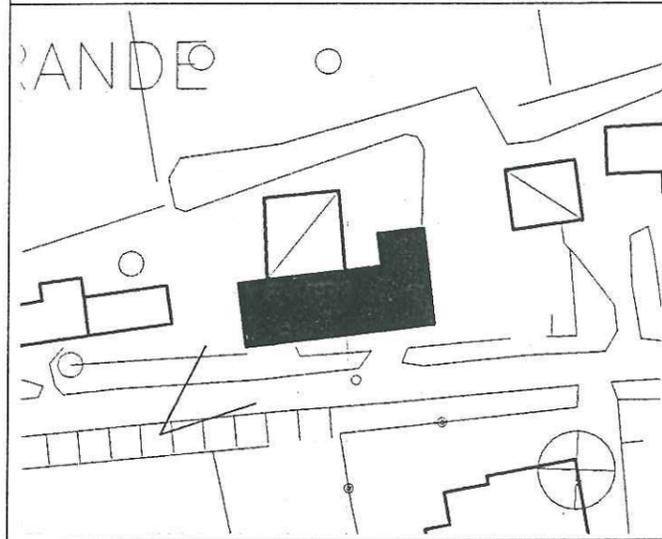
7

Comparto n°

28

Ubicazione: via Riviera n. 64

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Fin Antonio

Foglio: 19

Mappali: 33

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico in aderenza

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 980

Sup. coperta (mq) 343

Numero piani 2

Altezza fabbricato 5.00

Vol. residenziale/non residenziale(mc) 860/763

Numero vani 7

Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza-fienile Attuale disabitata-ricovero attrezzi Utilizzo 50%

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi ammessi nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 25a

Scheda A edificio n° 10a

Insula n°

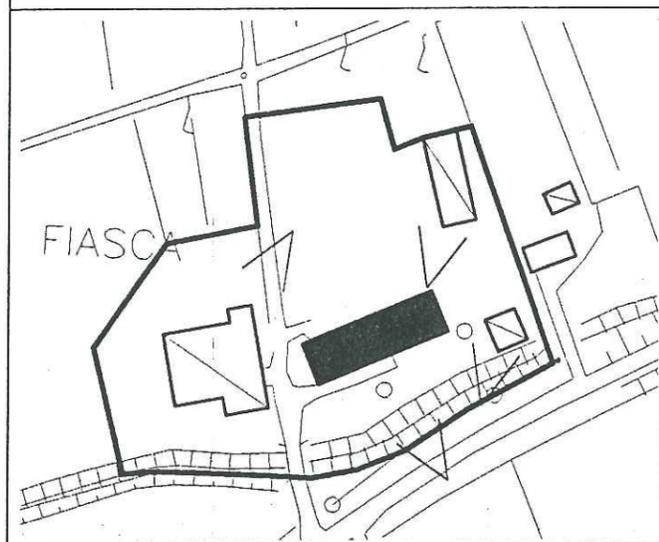
7

Comparto n°

29

Ubicazione: via Riviera

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI: Furini Renzo, Giampietro, Mirko, Flavio,
Pio, Vilmo, Gianni; Selmi Tullio e Finotti Rosa

Foglio: 17

Mappali: 48, 67, 68, 20

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici in asse

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

in cortina

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

8650

Sup. coperta (mq)

352

Numero piani

2

Altezza fabbricato

6.00

Vol. residenziale (mc)

2112

Numero vani

16

Numero residenti

0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1990

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

disabitata

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi previsti nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 25b

Scheda A edificio n° 10b

Insula n°

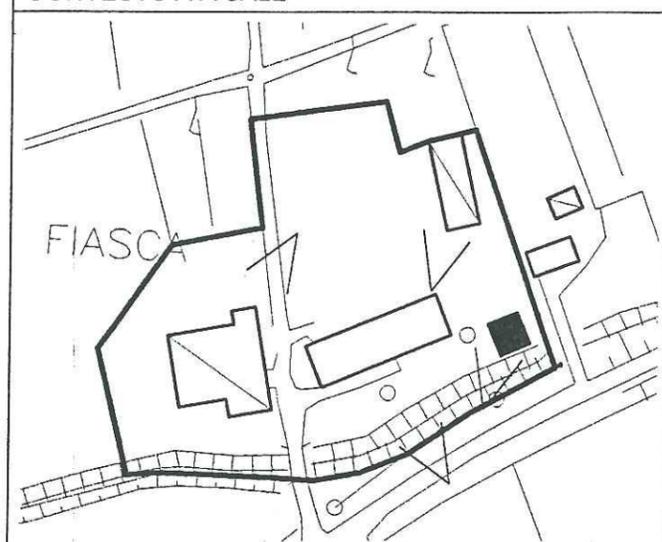
7

Comparto n°

29

Ubicazione: via Riviera

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI: Furini Renzo, Giampietro, Mirko, Flavio,
Pio, Vilmo, Gianni; Selmi Tullio e Finotti Rosa

Foglio: 17

Mappali: 48, 67, 68, 20

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 8650

Sup. coperta (mq) 64

Numero piani

Altezza fabbricato 3.00

Vol. non residenziale (mc) 192

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: forno Attuale: inutilizzato Utilizzo: -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi previsti nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 25c

Scheda A edificio n° 10c

Insula n°

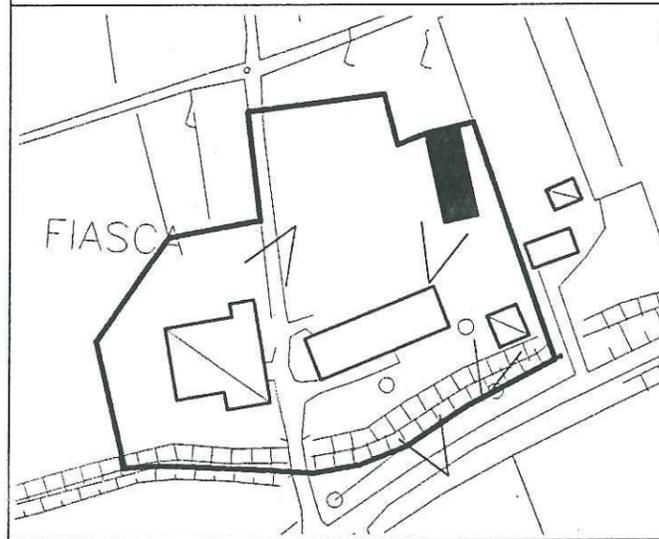
7

Comparto n°

29

Ubicazione: via Riviera

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI: Furini Renzo, Giampietro, Mirko, Flavio,
Pio, Vilmo, Gianni; Selmi Tullio e Finotti Rosa

Foglio: 17

Mappali: 48, 67, 68, 20

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

8650

Sup. coperta (mq)

216

Numero piani

Altezza fabbricato

5.00

Vol. non residenziale (mc)

1080

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fenile-ricovero attrezzi

Attuale

fenile-ricovero attrezzi

Utilizzo

50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi previsti nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 25d

Scheda A edificio n° 10d

Insula n°

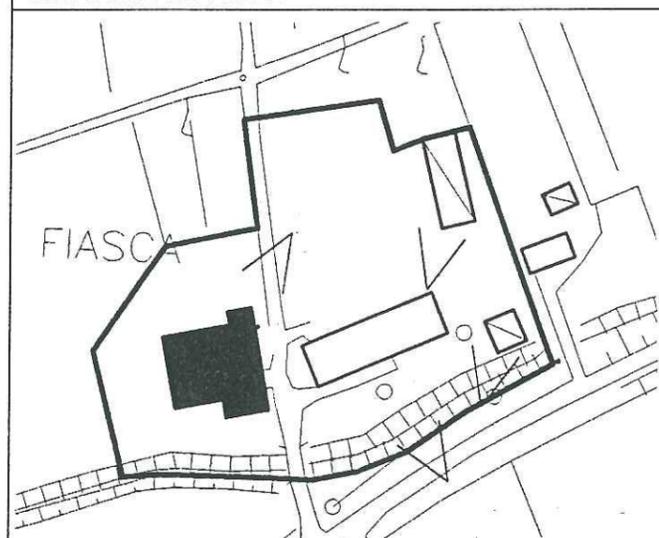
7

Comparto n°

29

Ubicazione: via Riviera

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI: Furini Renzo, Giampietro, Mirko, Flavio,
Pio, Vilmo, Gianni; Selmi Tullio e Finotti Rosa

Foglio: 17
Mappali: 48, 67, 68, 20

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto
Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 8650
Sup. coperta (mq) 460
Numero piani
Altezza fabbricato 6.00
Vol. non residenziale (mc) 2760
Numero vani
Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1950

Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico
Valore ambientale
Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE
Buono Medio Cattivo
STRUTTURE
Buono Medio Cattivo
INTONACI
Buono Medio Cattivo
INFISSI
Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile-ricovero attrezzi Utilizzo: 50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: tutti gli interventi previsti nelle zone E.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 26a

Scheda A edificio n° 2a

Insula n°

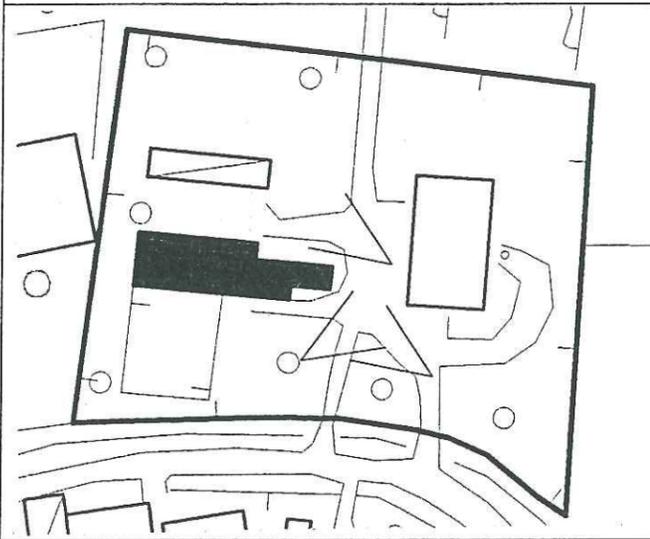
6

Comparto n°

1

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrà

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 17

PROPRIETA' DI: Furini Mirko, Flavio, Vilmo, Gianni e
Giovanna.

Mappali: 74, 36, 71, 11, 12, 70, 69, 72, 73, 37

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico in asse

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6379

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

in cortina

Sup. coperta (mq) 308

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Numero piani 2

Scoperto agricolo Giardino

Altezza fabbricato 5.50 Hm

Vol. residenziale (mc) 1694

Numero vani 6

Numero residenti 3

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE
Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE
Buono Medio Cattivo

INTONACI
Buono Medio Cattivo

INFISSI
Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza Utilizzo: 70 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 26b

Scheda A edificio n° 2b

Insula n°

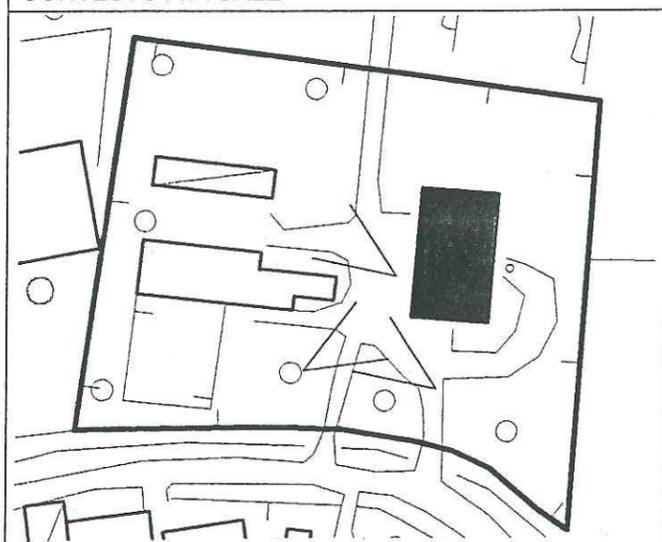
6

Comparto n°

1

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI: Furini Mirko, Flavio, Vilmo, Gianni e
Giovanna.

Foglio: 17

Mappali: 74, 36, 71, 11, 12, 70, 69, 72, 73, 37

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 6379

Sup. coperta (mq) 353

Numero piani

Altezza fabbricato 6.00

Vol. non residenziale (mc) 2118

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1930

INTERVENTI SUCCESSIVI: 1960 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile Attuale: fienile-ricovero attrezzi Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 26c

Scheda A edificio n° 2c

Insula n°

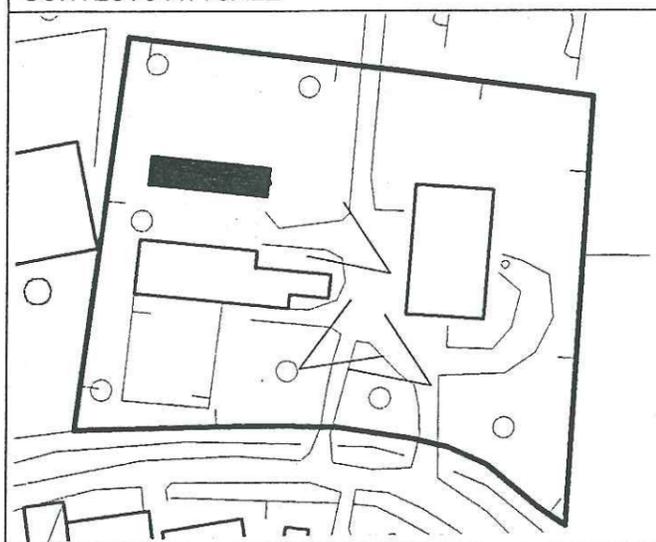
6

Comparto n°

1

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI: Furini Mirko, Flavio, Vilmo, Gianni e
Giovanna.

Foglio: 17

Mappali: 74, 36, 71, 11, 12, 70, 69, 72, 73, 37

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto
Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)	6379
Sup. coperta (mq)	118
Numero piani	2
Altezza fabbricato	4.50
Vol. residenziale (mc)	531
Numero vani	4
Numero residenti	0

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità
Di rilevante entità
In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico
Valore ambientale
Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: ricovero attrezzi Attuale: inutilizzato Utilizzo: -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27a

Scheda A edificio n° 1a

Insula n°

6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustici disposti ad "L"

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 14571

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

antica a palazzo conclusa in aderenza

Sup. coperta (mq) 272

Numero piani 2,5

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Altezza fabbricato 8,50 Hm

Scoperto agricolo Giardino

Vol. residenziale (mc) 2312

Numero vani 17

Numero residenti 4

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1700

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale: residenza Utilizzo: 100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 2 - risanamento conservativo.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27b

Scheda A edificio n° 1b

Insula n°

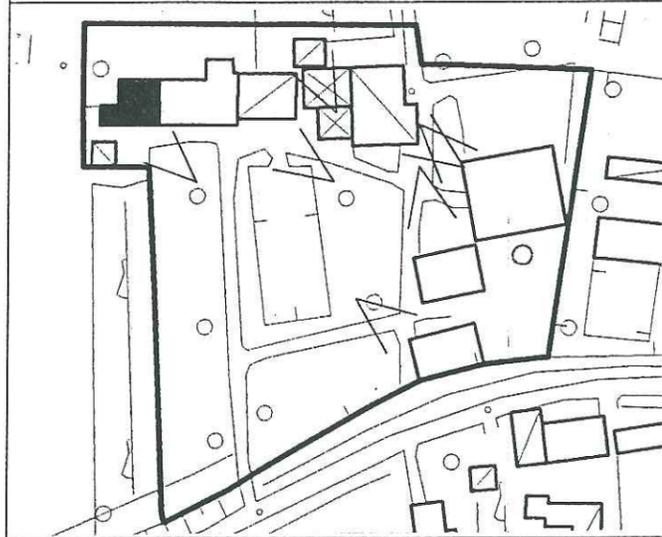
6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

bifamiliare in aderenza

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14571

Sup. coperta (mq)

141

Numero piani

2

Altezza fabbricato

4.50

Vol. residenziale (mc)

634.5

Numero vani

7

Numero residenti

0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

disabitata

Utilizzo

-

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27c

Scheda A edificio n° 1c

Insula n°

6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14571

Sup. coperta (mq)

174

Numero piani

Altezza fabbricato

4.50

Vol. non residenziale (mc)

783

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1970 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

deposito

Utilizzo

20 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27d

Scheda A edificio n° 1d

Insula n°

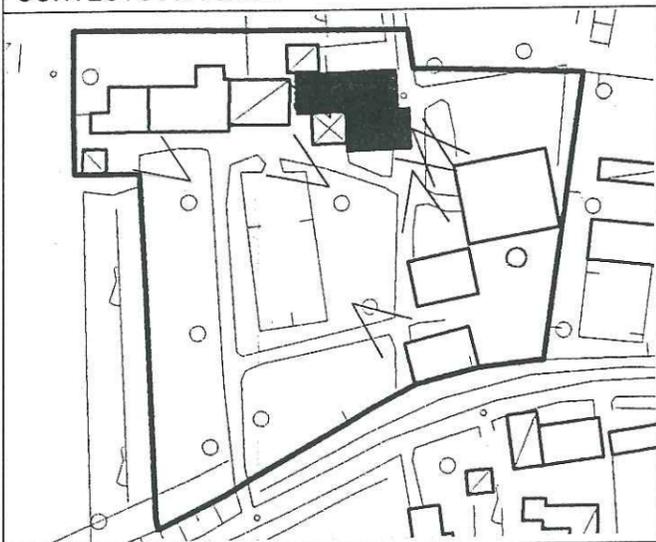
6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 14571

Sup. coperta (mq) 302

Numero piani

Altezza fabbricato 4.70

Vol. non residenziale (mc) 1419,4

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1980

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile-ricovero attrezzi Attuale fienile-ricovero attrezzi Utilizzo 50 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27e

Scheda A edificio n° 1e

Insula n°

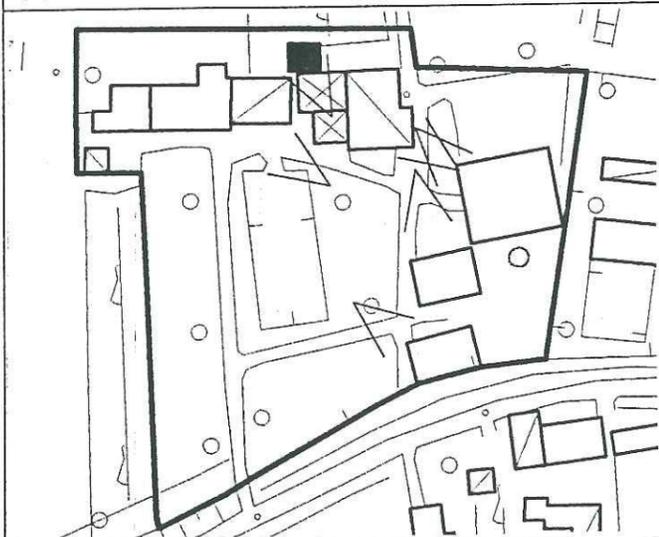
6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 14571

Sup. coperta (mq) 55

Numero piani

Altezza fabbricato 3.30

Vol. non residenziale (mc) 181.5

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: forno Attuale inutilizzato Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27f

Scheda A edificio n° 1f

Insula n°

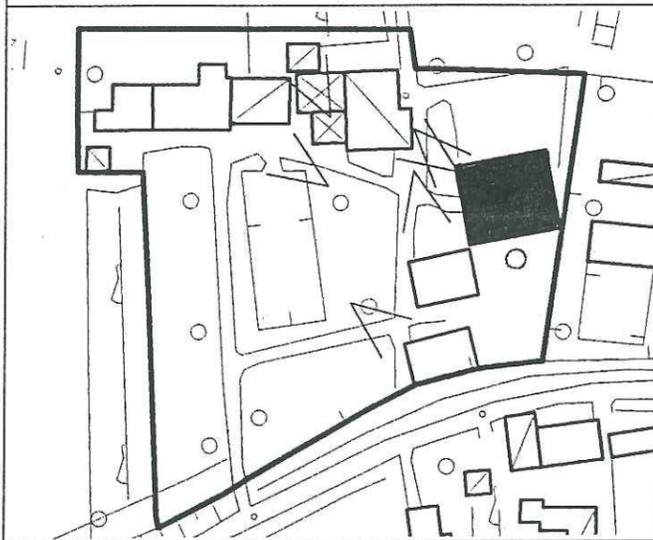
6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia



Orto



Scoperto agricolo



Giardino



DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14571

Sup. coperta (mq)

479

Numero piani

Altezza fabbricato

5,40

Vol. non residenziale (mc)

2586.6

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1700

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1960 ca.

Di modesta entità



Di rilevante entità



In corso



CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico



Valore ambientale



Valore nullo



STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono



Medio



Cattivo



STRUTTURE

Buono



Medio



Cattivo



INTONACI

Buono



Medio



Cattivo



INFISSI

Buono



Medio



Cattivo



VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo



Buono



Medio



Cattivo



Cadente



DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

fienile

Attuale

fienile

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27g

Scheda A edificio n° 1g

Insula n°

6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14571

Sup. coperta (mq)

187

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.00

Vol. residenziale/non residenziale

654.5/280.5

Numero vani

6

Numero residenti

0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1700

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza ed oratorio

Attuale

disabitata

Utilizzo

-

NOTE: la porzione di edificio un tempo destinata ad oratorio presenta tracce di decorazioni sulle pareti e di dipinti sul soffitto, ormai compromessi, nonché colonne lavorate sui fianchi; si rileva inoltre, che il portale di ingresso è ornato con bassorilievi.

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 27h

Scheda A edificio n° 1h

Insula n°

6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

PROPRIETA' DI: Manzi Carlo

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia Orto

Scoperto agricolo Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq) 14571

Sup. coperta (mq) 184

Numero piani 2

Altezza fabbricato 4.20

Vol. residenziale (mc) 772.8

Numero vani 4

Numero residenti 0

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo 1700

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono Medio Cattivo

STRUTTURE

Buono Medio Cattivo

INTONACI

Buono Medio Cattivo

INFISSI

Buono Medio Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo Buono Medio Cattivo Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: residenza Attuale disabitata Utilizzo -

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 271

Scheda A edificio n° 1i

Insula n°

6

Comparto n°

2

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

Corrade o Corrà (ora Palazzo Manzi)

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

Foglio: 16

PROPRIETA' DI:

Manzi Carlo

Mappali: 18,19,20, 102, 103, 104

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

14571

Sup. coperta (mq)

38

Numero piani

Altezza fabbricato

3.00

Vol. non residenziale (mc)

114

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1975

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

legnaia-pollaio

Attuale

inutilizzato

Utilizzo

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica

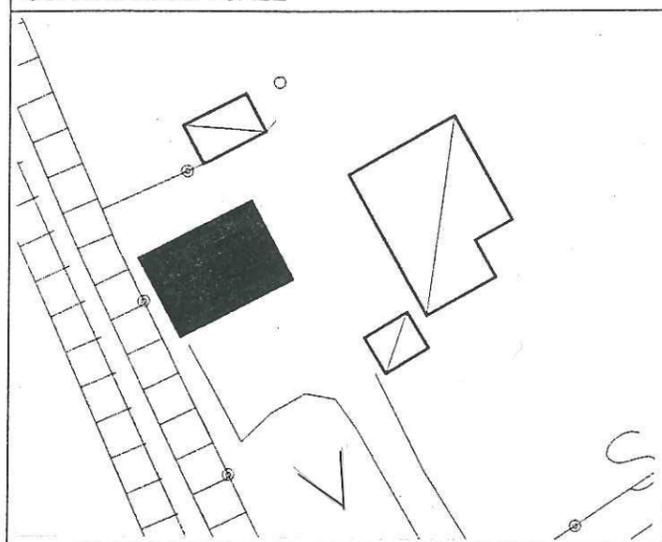
Scheda A edificio n° 7a

Insula n° 7

Comparto n° 32

Ubicazione: via Convento

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Ragazzini Luciano

Foglio: 16

Mappali: 95, 128

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

8790

Sup. coperta (mq)

Numero piani

2,5

Altezza fabbricato

8.00

Vol. residenziale (mc)

Numero vani

5

Numero residenti

5

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1980 ca.

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

residenza

Utilizzo

100 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 – ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 29a

Scheda A edificio n° 6a

Insula n°

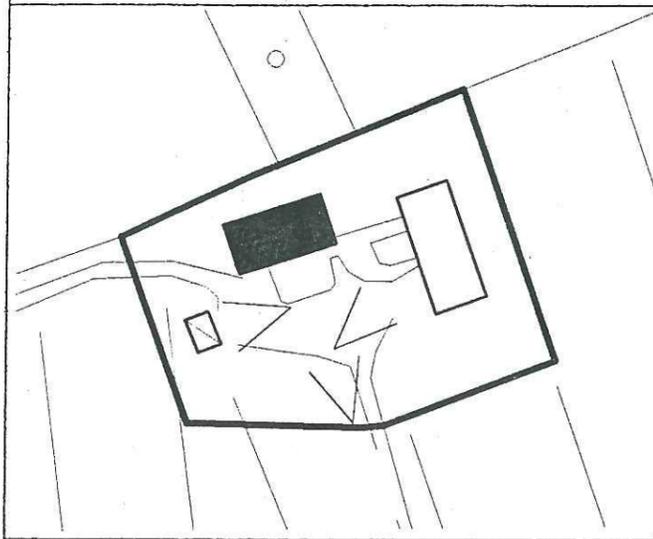
7

Comparto n°

25

Ubicazione: via Riviera

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Zampini Maria Grazia e figli

Foglio: 22

Mappali: 1

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

residenza con rustico disposto perpendicolarmente

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

unifamiliare

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

5590

Sup. coperta (mq)

296

Numero piani

2

Altezza fabbricato

5.00

Vol. residenziale (mc)

1480

Numero vani

6

Numero residenti

5

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

1900

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buona

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

residenza

Attuale

residenza

Utilizzo

100%

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 3 - ristrutturazione edilizia parziale.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 29b

Scheda A edificio n° 6b

Insula n°

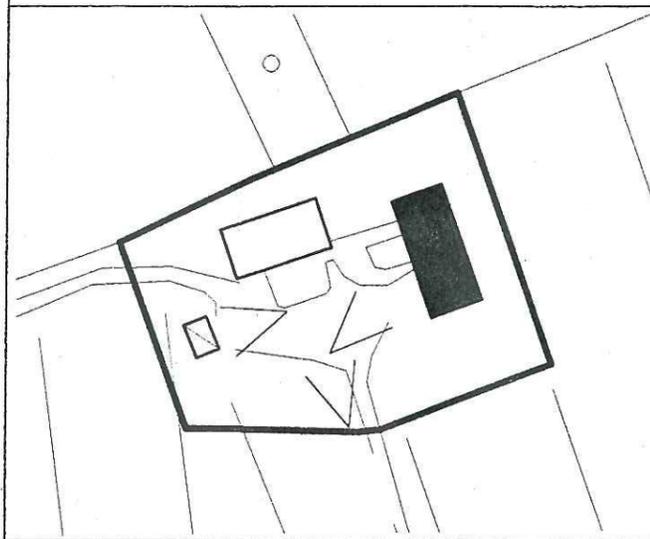
7

Comparto n°

25

Ubicazione: via Riviera

CONTESTO ATTUALE



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Zampini Maria Grazia e figli

Foglio: 22

Mappali: 1

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

5590

Sup. coperta (mq)

373

Numero piani

Altezza fabbricato

5.70

Vol. non residenziale (mc)

2123.1

Numero vani

Numero residenti

PROSPETTO FOTOGRAFICO



EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1800

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI.

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria: fienile-ricovero attrezzi

Attuale

fienile-ricovero attrezzi

Utilizzo

80 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.

PROVINCIA
DI ROVIGO

COMUNE DI BAGNOLO DI PO - SCHEDA R: Art.10 L.R. 24/85 - AGGREGAZIONI RURALI AMBIENTALI

SCHEDA n° 29c

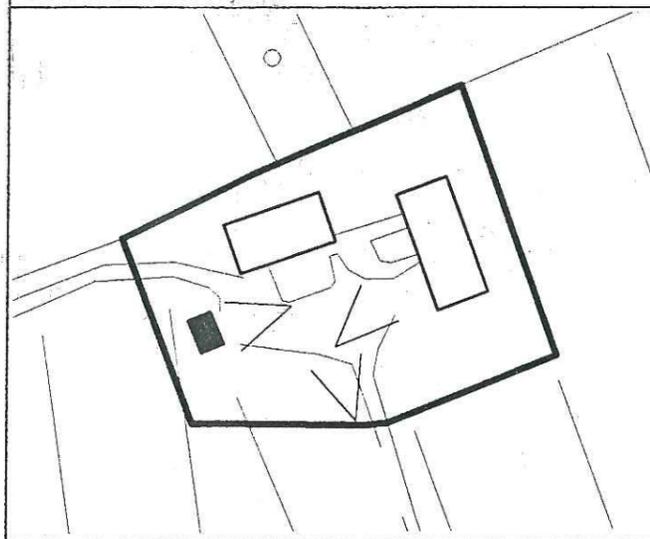
Scheda A edificio n° 6c

Insula n° 7

Comparto n° 25

Ubicazione: via Riviera

CONTESTO ATTUALE



PROSPETTO FOTOGRAFICO



DENOMINAZIONE ORIGINARIA:

INDIVIDUAZIONE CATASTALE:

PROPRIETA' DI:

Zampini Maria Grazia e figli

Foglio: 22

Mappali: 1

SISTEMA DI AGGREGAZIONE:

TIPOLOGIA RESIDENZIALE:

CONTESTO AMBIENTALE:

Aia

Orto

Scoperto agricolo

Giardino

DATI STEREOMETRICI:

Sup. di pertinenza (mq)

5590

Sup. coperta (mq)

48

Numero piani

Altezza fabbricato

2.50

Vol. non residenziale (mc)

120

Numero vani

Numero residenti

EPOCA DI IMPIANTO ORIGINARIO:

Anno o secolo

1900

INTERVENTI SUCCESSIVI:

Di modesta entità

Di rilevante entità

In corso

CARATTERI ARCHITETTONICI:

Valore architettonico

Valore ambientale

Valore nullo

STATO DI CONSERVAZIONE:

COPERTURE

Buono

Medio

Cattivo

STRUTTURE

Buono

Medio

Cattivo

INTONACI

Buono

Medio

Cattivo

INFISSI

Buono

Medio

Cattivo

VALUTAZIONE AMBIENTALE DI SINTESI

Ottimo

Buono

Medio

Cattivo

Cadente

DESTINAZIONE D'USO

Originaria:

garage-cantina

Attuale

garage-cantina

Utilizzo

80 %

NOTE:

INTERVENTO AMMESSO: GP 4 - ristrutturazione edilizia ed urbanistica.